

Направление подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» Магистерская программа «Землеустройство и кадастры»

Программа **Кадастр недвижимости** дает комплексные знания в области земельно-имущественных отношений, системы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, организации территории землепользований, прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель, учета, кадастровой оценки и регистрации объектов недвижимости, топографо-геодезического и картографического обеспечения землеустройства и кадастров, позиционирования объектов недвижимости, кадастровых съемок, формирования кадастровых информационных систем, межевания земель и формирования иных объектов недвижимости, правоприменительной деятельности по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости, инвентаризации объектов недвижимости, мониторинга земель и иной недвижимости, налогообложения объектов недвижимости, риэлтерской, оценочной и консалтинговой деятельности в сфере земельно-имущественного комплекса.

В рамках обучения магистранты **осваивают материал по следующим дисциплинам**: геодезическое и картографическое обеспечение кадастра недвижимости; землеустроительное проектирование; оценка объектов собственности; кадастр недвижимости (продвинутый уровень); экологический мониторинг; территориальное планирование и прогнозирование; экономика и управление недвижимостью и др.

Трудоустройство выпускников: структуры Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Управление Росреестра); риэлтерские, оценочные и управляющие компании; комитеты по управлению имуществом, кадастровые службы в структуре межрегиональных, региональных и муниципальных органов власти и управления; бюро технической инвентаризации; геодезические фирмы, деятельность в качестве кадастрового инженера.

Преимущества программы:

- ✓ Программа позволяет получить подготовку на стыке нескольких отраслей: юридической, экономической, технической, экологической и управленческой, что формирует широкий набор полученных компетенций в сфере земельного права, геодезии, управления недвижимостью, градостроительства, оценки недвижимости и др.
- ✓ Возможность в период обучения работать с новейшим оборудованием и программными комплексами, проходить практику на геодезическом полигоне Университета.
- ✓ Подготовка в получении статуса кадастрового инженера.
- ✓ Востребованность специалистов в сфере управления земельно-имущественным комплексом.
- ✓ Получение навыков кадастровой оценки недвижимости.