

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ

Институт национальной экономики
Кафедра землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ

по дисциплине «Автоматизированные системы
кадастра недвижимости»

направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
профиль «Кадастр недвижимости»
всех форм обучения

Соответствует РПД

 УМУ СГЭУ



/ Зав. кафедрой  /
/Власов А.Г./

Самара 2015 г.

1. Цели и задачи дисциплины:

Целью изучения дисциплины «Автоматизированные системы кадастра недвижимости» является формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний об автоматизированных системах управления, методах, приемах создания и ведения автоматизированной системы кадастра объектов недвижимости, формирование базы данных и системы управления базой данных объектов недвижимости.

В рамках поставленной цели решаются следующие задачи:

- изучение теоретических положений об информации как основной составляющей системы управления;
- изучение теоретических положений об автоматизированных системах управления;
- изучение современных методов, приемов создания и ведения автоматизированной системы кадастра объектов недвижимости;
- изучение методов, приемов формирования базы данных и системы управления базой данных объектов недвижимости;
- проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний по созданию и ведению автоматизированной системы «Кадастра объектов недвижимости».

2. Место дисциплины в структуре ООП:

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры дисциплина «Автоматизированные системы кадастра недвижимости» относится к дисциплинам по выбору студента профессионального цикла ООП, индекс БЗ.В.ДВ.4.1

Дисциплина базируется на знаниях, имеющихся у студентов при изучении следующих дисциплин: «Информатика», «Геодезия», «Основы кадастра недвижимости», «Кадастр недвижимости», «Управление земельными ресурсами», «Государственная регистрация и учет земель».

Для качественного усвоения дисциплины студент должен:

- знать основные понятия и виды объектов недвижимости; приемы создания и ведения автоматизированной системы кадастра объектов недвижимости; методы формирования базы данных и систему управления базой данных объектов недвижимости; мероприятия по ведению кадастрового учета земель и объектов недвижимости;
- уметь использовать, анализировать, обобщать, передавать информацию в порядке информационного обмена;
- владеть методикой и технологией выполнения топографо-геодезических работ для целей землеустройства и кадастра; производить расчеты и обосновывать размещения инженерного оборудования, элементов населенных пунктов, выделений территориальных зон.

Дисциплина «Автоматизированные системы кадастра недвижимости» является базовой для изучения дисциплины «Оценка объектов недвижимости», «Экономико-математические методы и моделирование».

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате изучения дисциплины студент должен обладать следующими общекультурными (ОК) и профессиональными компетенциями (ПК):

- владеть культурой мышления, способен обобщать, анализировать, воспринимать, систематизировать информацию, ставить цель и выбирать пути ее достижения (ОК-1);

- осознавать социальную значимость своей будущей профессии, обладать высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности (ОК-8);

- способен использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ОК-10);

- способен понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны (ОК-11);

- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ОК-12).

Студент должен обладать следующими профессиональными компетенциями (ПК):

- способен использовать знание современных технологий автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель (ПК-7);

- способен использовать знание современных географических и земельно-информационных систем (ГИС и ЗИС), способов подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации на современном уровне (ПК-12);

- готов к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-20).

В результате изучения дисциплины бакалавр должен:

ЗНАТЬ:

- современные технологии автоматизации проектных и кадастровых работ;

- технологии сбора, систематизации, обработку и учет информации о земельных участках и объектах недвижимости.

УМЕТЬ:

- пользоваться современными автоматизированными технологиями систематизации;

- создавать базу данных о земельных участках и объектах недвижимости.

ВЛАДЕТЬ:

- современными технологиями автоматизации проектных и кадастровых работ, связанные с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель;

- автоматизированными технологиями сбора, систематизацией, обработкой и учетом информации о земельных участках и объектах недвижимости.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы для очной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов/зачетных единиц	Семестры
		7
Аудиторные занятия	36/1	36
В том числе:		
Лекции	18/0,5	18
Практические занятия (ПЗ)	18/0,5	18
Лабораторные работы (ЛР)	-	-
Самостоятельная работа (всего)	72/2	72
В том числе:		
Курсовой проект (работа)	-	-
Расчетно-графические работы		
Реферат		
Другие виды самостоятельной работы: подготовка к семинарским занятиям, тестированию, изучение отдельных тем дисциплины.		
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	зачет	зачет
Общая трудоемкость	108	108
часы		
зачетные единицы	3	3