

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ  
САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ

**Институт экономики и управления на предприятии**

**Кафедра экономики, организации и стратегии развития предприятия**

**АННОТАЦИЯ**

по дисциплине «Управление государственной и муниципальной  
собственностью»

направление подготовки - 38.03.01 «Экономика»

профиль – «Экономика и управление инвестициями и недвижимостью»

всех форм обучения

Соответствует РПД

 УМУ СГЭУ

Зав. кафедрой

  
/Стрельцов А.В./



Самара 2015 г.

## 1. Цели и задачи дисциплины:

Целью изучения дисциплины «Управление государственной и муниципальной собственностью» является формирование теоретических знаний и достижение понимания студентами места и значения основ правового и организационного обеспечения управления функционированием и развитием имущества, принадлежащего государству, муниципальным образованиям, корпоративным структурам и общественным организациям на правах собственности.

Задачами дисциплины является получение представлений:

- о структуре различных форм собственности и уровнях управления ею;
- изложение правовых основ, принципов управления и процедуры управления различными объектами собственности (недвижимостью, нематериальными активами, пакетами акций, интеллектуальной собственностью и др.);
- раскрытие основ государственного регулирования в сфере отношений собственности.

## 2. Место дисциплины в структуре ООП:

Дисциплина «Управление государственной и муниципальной собственностью» относится к вариативной части профессионального цикла.

При изучении дисциплины студенты должны использовать знания, полученные при изучении дисциплин: «Правовое регулирование инвестиций и сделок с недвижимостью».

Изучение этой дисциплины формирует необходимые знания для изучения дисциплин: «Управление земельными ресурсами», «Управление проектами развития и обращения недвижимости».

## 3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:  
общекультурных

|       |  |
|-------|--|
| ОК-9  | способен к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства   |
| ОК-11 | осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности |

профессиональных

|       |   |
|-------|---|
| ПК-3  | способен выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами |
| ПК-11 | организационно-управленческая деятельность: способен организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта                                    |

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- нормативные документы, регулирующие управление государственным и муниципальным имуществом;
- структуру и функции органов управления государственным и муниципальным имуществом;
- экономические и правовые основы, принципы, процедуры и методы управления государственной и муниципальной собственностью.

**Уметь:**

- проводить оценку эффективности использования государственной и муниципальной собственности;
- определять наиболее эффективные варианты распоряжения объектами государственного и муниципального имущества.

**Владеть:**

- методикой выбора способов и инструментов управления объектами публичной собственности;
- методами разработки программы управления объектами государственного и муниципального имущества.

**4. Объем дисциплины и виды учебной работы:**

| Вид учебной работы           | Всего часов/<br>зачетн. ед. | Семестр |
|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                              |                             | 3       |
| Аудиторные занятия           | 36/2                        | 36/2    |
| В том числе:                 |                             |         |
| Лекции                       | 18/1                        | 18/1    |
| Практические занятия (ПЗ)    | 18/1                        | 18/1    |
| Семинары (С)                 |                             |         |
| Самостоятельная работа       | 36/2                        | 36/2    |
| Вид промежуточной аттестации | зачет                       | зачет   |
| Общая трудоемкость часы      | 72                          | 72      |
| зачетные единицы             | 4                           | 4       |