

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ

**Институт национальной экономики
Кафедра землеустройства и кадастров**

АННОТАЦИЯ


по дисциплине **«Управление земельными ресурсами»**

**направление подготовки 38.03.04 Государственное муниципальное
управление
профиль «Государственное и муниципальное управление»
всех форм обучения**

Соответствует РПД


УМУ СГЭУ



Зав. кафедрой 
/Власов А.Г./

Самара 2015 г.

1. Цели и задачи дисциплины:

Цель изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами» - теоретическое освоение основных разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного управления земельными ресурсами. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний и формирования у студентов навыков и умений аналитической деятельности в данной области, получения системного представления о роли, месте принципов и методов управления, определения инструментов принятия управленческих решений и представлений об определении экономической, политической и социальной эффективности управления земельными ресурсами.

Основные задачи дисциплины:

- обучение теоретическим и методологическим основам управления земельными ресурсами, усвоение социально-экономического содержания, закономерностей, принципов управления земельными ресурсами;
- ознакомление студентов с современным состоянием и перспективами развития управления земельными ресурсами в стране и за рубежом, понимание его роли и места в рыночной экономике;
- формирование умений и навыков работы с документацией и информацией для принятия эффективных управленческих решений.
- научить студента выявлять проблемы управления земельными ресурсами и предлагать способы их решения.

2. Место дисциплины в структуре ООП:

Изучению дисциплины должно предшествовать получение знаний по таким дисциплинам профессионального цикла, как «Теория управления», «Муниципальное право», «Экономика природопользования», «Экология» и др.

Дисциплина «Управление земельными ресурсами» входит в профессиональный цикл, вариативная часть, дисциплины по выбору, индекс БЗ.В.ДВ.8.1

Дисциплины, изучаемые одновременно с данной дисциплиной: «Конституционное право», «Экономика городов», «Информационные технологии в управлении», «Административное право».

Дисциплина «Управление земельными ресурсами» изучается в третьем учебном семестре.

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате изучения дисциплины студент должен обладать следующими профессиональными компетенциями (ПК):

- уметь определять приоритеты профессиональной деятельности, эффективно исполнять управленческие решения (ПК-2);

- уметь выявлять проблемы, определять цели, оценивать альтернативы, выбирать оптимальный вариант решения, оценивать результаты и последствия принятого управленческого решения (ПК-3)

- принимать участие в проектировании организационных действий, уметь эффективно исполнять обязанности (ПК-6).

В результате изучения дисциплины бакалавр должен:

ЗНАТЬ:

- сущность, функции земельных ресурсов;

- принципы, цели, задачи, методы (инструменты) управления земельными ресурсами;

- современное законодательство, методические, нормативные и другие правовые документы, регламентирующие деятельность и управление земельными ресурсами на государственном и муниципальном уровне

- современную систему взглядов на управление земельными ресурсами за рубежом и в РФ;

- особенности управления землей, как объектом недвижимости, в зависимости от вида прав на нее;

- содержание и организацию рынка земельной недвижимости, правила совершения различных сделок с землей

УМЕТЬ:

- применять на практике методы управления земельными ресурсами;

- рассчитывать эффективность управления земельными ресурсами;

- выявлять проблемы управления земельными ресурсами и предлагать способы их решения;

- систематизировать и обобщать информацию, готовить аналитический материал по вопросам профессиональной деятельности;

- грамотно толковать законодательные и иные нормативные правовые акты, применять их к конкретным практическим ситуациям, анализировать действия субъектов земельных правоотношений.

ВЛАДЕТЬ:

- специальной терминологией в области государственного управления земельными ресурсами;

- методами управления земельными ресурсами;

- навыками обоснования организационно-управленческих решений по использованию земельных ресурсов.

