

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ

Институт экономики и управления на предприятии
Кафедра экономики, организации и стратегии развития предприятия

АННОТАЦИЯ

по дисциплине «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

направление подготовки 38.03.01 Экономика
программа «Экономическая оценка и управление активами,
недвижимостью и инвестициями»

Соответствует РПД

 _____ УМУ СГЭУ

Зав. кафедрой  _____
/Стрельцов А.В./



Самара 2015 г.

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель дисциплины «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» - формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере недвижимости, а также развитие способности у экономистов-менеджеров принимать правильные решения в профессиональной деятельности.

Задачи дисциплины:

- изложить основы подходы и методы оценки стоимости предприятия (бизнеса);
- раскрыть сущность стоимости предприятия (бизнеса);
- раскрыть основной смысл, показать сущность и основные признаки стоимости предприятия (бизнеса);
- изложить основные виды и формы оформления результатов оценки стоимости предприятия (бизнеса).
- раскрыть основные характеристики и классификацию объектов оценки бизнеса;
- раскрыть основные аспекты оценки стоимости предприятия (бизнеса).

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПП

Дисциплина «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» является обязательной дисциплиной вариативной части профессионального цикла образовательной программы по направлению подготовки магистров.

Дисциплина «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» имеет непосредственную связь с такими дисциплинами как «Микроэкономика» (продвинутый уровень), «Макроэкономика» (продвинутый уровень), «Инвестиционный менеджмент».

3. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» ориентирована на усвоение магистрантами систематизированных представлений об оценке стоимости объектов бизнеса. Понимание и усвоение основных взглядов и принципов поможет выпускникам решать актуальные задачи на рынке недвижимости.

В процессе изучения дисциплины «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» магистранты должны приобрести следующие **профессиональные компетенции (ПК)**:

- способность выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК-3).
- способность анализировать и использовать различные источники информации для проведения экономических расчетов (ПК-9).

В результате изучения дисциплины магистр должен:

ЗНАТЬ:

- экономическое содержание цены и видов стоимостей предприятия, а также факторов, влияющих на их измерение;
- практику оценки стоимости предприятия (бизнеса);
- порядок оценки стоимостной деятельности объектов имущества;
- сущность и основные классификации стоимости предприятия (бизнеса);
- методы оценки активов бизнеса и их практическое применение.

УМЕТЬ:

- правильно анализировать риски и их учет в оценке стоимости предприятия (бизнеса);
- классифицировать объекты оценки предприятия.

ВЛАДЕТЬ:

- основной законодательной, методической и нормативной базой федерального и регионального уровней, регулирующей и регламентирующей развитие оценки стоимости предприятия;
- подходами и методами стоимостной оценки объектов предприятия;
- способами ориентации в профессиональных источниках информации (журналы, сайты, образовательные порталы и др.).
- специальной терминологией;
- основной законодательной, методической и нормативной базой федерального и регионального уровней, регулирующей и регламентирующей развитие оценку стоимости предприятия.

4.1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

(2015 г.)

Вид учебной работы	3 семестр	Всего часов
Аудиторные занятия	50	50
в том числе		
Лекции	20	20
Практические занятия (ПЗ)	30	30
Семинары (С)		
Лабораторные работы (ЛР) и (или) другие виды аудиторных занятий		
Самостоятельная работа	146	146
в том числе:		
- курсовой проект (работа)	27	27
- расчетно-графические работы	30	30
- реферат и (или) другие виды самостоятельной работы	89	89
Вид промежуточной аттестации (экзамен)	20	20
Часы	216	216
Зачетные единицы	6	6