

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ  
САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ

Институт права

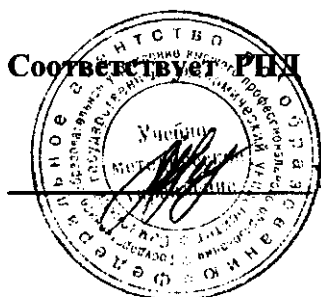
Кафедра правового обеспечения экономической деятельности

АННОТАЦИЯ

по дисциплине «**Жилищное право**»

направление подготовки **40.03.01 Юриспруденция**  
профиль «Правовое обеспечение хозяйственной деятельности»

всех форм обучения



УМУ СГЭУ

Зав. кафедрой

  
/Меденцева Е.В./

Самара 2016 г.

### **1. Цели и задачи дисциплины:**

Цель изучения дисциплины заключается в формировании у студентов базовых знаний в области жилищного права, а также развитие юридического мышления и навыков аргументации, поведения в реальных ситуациях.

#### **Задачи:**

фундаментализация системы знаний в области правового регулирования жилищных отношений;

формирование комплексного представления о правовых аспектах регулирования жилищных отношений;

умение работать с нормативными документами, законодательными актами РФ;

установление взаимосвязи и динамики развития экономических процессов в правовом поле;

творческое применение полученных знаний при анализе происходящих процессов и явлений.

### **2. Место дисциплины в структуре ООП:**

Жилищное право относится к блоку профессиональных дисциплин, является дисциплиной по выбору.

Студенты, приступающие к изучению дисциплины «Жилищное право», должны обладать достаточными знаниями по дисциплинам «Теория государства и права», «Административное право», «Гражданское право».

Дисциплина «Жилищное право» является предшествующей для изучения дисциплин «Судебная практика», «Международное частное право», «Арбитражный процесс».

### **3. Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

профессиональных (ПК):

в нормотворческой деятельности:

способен обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права (ПК-3);

способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом (ПК-4);

владеет навыками подготовки юридических документов (ПК-7);

## **В результате изучения дисциплины студент должен:**

### ***Знать:***

- положения Конституции Российской Федерации, постановлений и определений Конституционного Суда Российской Федерации по проблемам основ конституционного строя, прав и свобод человека и гражданина, судебной власти и иным вопросам, относящимся к жилищному законодательству;
- нормы Гражданского Кодекса РФ, Жилищного кодекса и относящиеся к ним разъяснения, содержащиеся в постановлениях Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Постановлениях Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации;
- другие законы и нормативные правовые акты, связанные с правовым регулированием жилищные отношения.

### ***Уметь:***

- толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты;
- юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства в сфере жилищных отношений;
- разрабатывать локальные документы правового характера, принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом;

### ***Владеть:***

терминологией и основными понятиями, используемыми в жилищном законодательстве;

- методами сбора нормативной и фактической информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах профессиональной деятельности, а также методами анализа судебной практики;
- навыками осуществления профессиональной деятельности.

## **4. Объем дисциплины и виды учебной работы**

<b>Вид учебной работы</b>	<b>Всего часов / зачетных единиц</b>	<b>Семестр 6</b>
Аудиторные занятия	54/1,5	54
В том числе:		
Лекции	18/0,5	18
Практические занятия (ПЗ)	36/1	36
Самостоятельная работа (всего)	54/1,5	54
Вид промежуточной аттестации (зачет)	зачет	зачет
Общая трудоемкость	108/	108
часы	3	3
зачетные единицы		