

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ

Институт права

Кафедра гражданского и предпринимательского права

АННОТАЦИЯ

по дисциплине **«Жилищное право»**

**направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция
профиль «Судебная, исполнительная и нотариальная деятельность»**

всех форм обучения

Соответствует РИД



УМУ СГЭУ



Зав. кафедрой



/Меденцева Е.В./

Самара 2015 г.

1. Цели и задачи дисциплины:

Цель изучения дисциплины заключается в формировании у студентов базовых знаний в области жилищного права, а также развитие юридического мышления и навыков аргументации, поведения в реальных ситуациях.

Задачи:

фундаментализация системы знаний в области правового регулирования жилищных отношений;

формирование комплексного представления о правовых аспектах регулирования жилищных отношений;

умение работать с нормативными документами, законодательными актами РФ;

установление взаимосвязи и динамики развития экономических процессов в правовом поле;

творческое применение полученных знаний при анализе происходящих процессов и явлений.

2. Место дисциплины в структуре ООП:

Жилищное право относится к блоку профессиональных дисциплин, является дисциплиной по выбору.

Студенты, приступающие к изучению дисциплины «Жилищное право», должны обладать достаточными знаниями по дисциплинам «Теория государства и права», «Административное право»,.

Дисциплина «Жилищное право» является предшествующей для изучения дисциплин «Гражданское право», «Гражданский процесс», «Международное частное право», «Арбитражный процесс».

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

профессиональных (ПК):

в нормотворческой деятельности:

способен обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права (ПК-3);

способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом (ПК-4);

владеет навыками подготовки юридических документов (ПК-7);

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать:

- положения Конституции Российской Федерации, постановлений и определений Конституционного Суда Российской Федерации по проблемам основ конституционного строя, прав и свобод человека и гражданина, судебной власти и иным вопросам, относящимся к жилищному законодательству;

- нормы Гражданского Кодекса РФ, Жилищного кодекса и относящиеся к ним разъяснения, содержащиеся в постановлениях Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Постановлениях Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации;

- другие законы и нормативные правовые акты, связанные с правовым регулированием жилищные отношения.

Уметь:

- толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты;

- юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства в сфере жилищных отношений;

- разрабатывать локальные документы правового характера, принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом;

Владеть:

терминологией и основными понятиями, используемыми в жилищном законодательстве;

- методами сбора нормативной и фактической информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах профессиональной деятельности, а также методами анализа судебной практики;

- навыками осуществления профессиональной деятельности.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов / зачетных единиц	Семестр 4
Аудиторные занятия	54/1,5	54
В том числе:		
Лекции	18/0,5	18
Практические занятия (ПЗ)	36/1	36
Самостоятельная работа (всего)	27/0,75	27
Вид промежуточной аттестации (экзамен)	27/0,75	27
Общая трудоемкость	108/ зачетные единицы	108 3