

Направление подготовки 38.03.01 Экономика

Программа «Экономика и управление недвижимостью»

Студенты данной программы получают знания в области принятия управленческих решений в сфере недвижимости, современных технологий управления объектами недвижимости как стратегического ресурса, оценки стоимости объектов недвижимости, основных операций, производимых на рынке недвижимости, форм его регулирования, в области ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг.

За время обучения в рамках данной программы студенты осваивают следующие дисциплины: экономика предприятия, экономика недвижимости, землеустройство и земельный кадастр, управление собственностью, инвестиционный менеджмент, экономическая стратегия, управление государственной и муниципальной собственностью, оценка стоимости недвижимости и бизнеса и др.

Развитие рынка недвижимости и потребностей в управлении недвижимостью, оценке землеустройстве, ипотечно-инвестиционному анализу, становление профессионального слоя управляющих недвижимостью на предприятиях различных отраслей и сферы собственности, требует и профессиональных знаний, острый дефицит которых признается всеми, кто связан со сферой недвижимости, особенно в современных условиях.

На базе полученных знаний бакалавр данной программы может работать на предприятиях и фирмах в следующих направлениях: организационно-управленческом, предпринимательском, производственно-экономическом, социально-управленческом, проектно-экономическом, аналитическом.

Выпускники бакалавриата данной программы могут работать: в управляющих компаниях в системе управления коммерческой недвижимостью; в профессиональном девелопменте (в сфере проектов развития недвижимости); в управляющих компаниях в системе управления жилой недвижимостью (ТСЖ); в риэлторских и оценочных организациях; на промышленных предприятиях; в проектных, строительных организациях; в финансово-кредитной системе (в банках), в страховых компаниях, в органах государственного управления различного уровня.

На выпускников программы имеется устойчивый спрос. Они успешно трудоустраиваются в Самарском и других регионах, а также за рубежом.