

Документ подписан электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Ашмарина Светлана Игоревна  
Должность: Ректор ФГБОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»  
Дата подписания: 01.02.2020  
Уникальный программный ключ:  
59650034d6e3a6baac49b7bd0f8e79fea1433ff3e82f1fc7e9279a031181baba

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Самарский государственный экономический университет»

Институт экономики предприятий

Кафедра Экономики, организации и стратегии развития предприятия

УТВЕРЖДЕНО  
Ученым советом Университета  
(протокол № 10 от 29 апреля 2020 г.)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Наименование дисциплины Б1.В.21 Управление инвестициями на предприятии  
Основная профессиональная образовательная программа Направление 38.03.01 Экономика программа "Экономика и управление недвижимостью и инвестициями"

Методический отдел УМУ  
« 18 » 03 20 20 г.  
Экономист / [подпись]

Научная библиотека СГЭУ  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
[подпись]

Рассмотрено к утверждению  
на заседании кафедры Экономики, организации и стратегии развития предприятия  
(протокол № 8 от 06.03.2020)  
Зав. кафедрой СА /А.В.Стрельцов/

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

## Содержание (рабочая программа)

Стр.

- 1 Место дисциплины в структуре ОП
- 2 Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе
- 3 Объем и виды учебной работы
- 4 Содержание дисциплины
- 5 Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
- 6 Фонд оценочных средств по дисциплине

Целью изучения дисциплины является формирование результатов обучения, обеспечивающих достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

## 1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Управление инвестициями на предприятии входит в вариативную часть блока Б1. Дисциплины (модули)

Предшествующие дисциплины по связям компетенций: Экономика труда, Макроэкономика, Статистика, Экономика природопользования, Налоговая система РФ, Оценка стоимости предприятия (бизнеса), Техническое обслуживание зданий и сооружений, Реинжиниринг предприятий и бизнес-процессов, Управление затратами на предприятии, Экономика организации, Технологические основы производства, Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия, Техничко-экономическое обоснование направлений развития предприятия, Бюджетирование, Оптимизация источников финансирования инвестиционных проектов, Экология, Статистическая оценка бизнеса и недвижимости, Основы бизнес-статистики, Управление земельными ресурсами, Управление материальными потоками на предприятии, Девелопмент недвижимости, Экономическая стратегия предприятия, Теория бухгалтерского учета, Бухгалтерский учет, Микроэкономика, Мировая экономика и МЭО

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе

Изучение дисциплины Управление инвестициями на предприятии в образовательной программе направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

### Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-1 - способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
ПК-1	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
	ПК1з1: основы расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у1: рассчитывать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1в1: приемами расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов
	ПК1з2: основы сбора и анализа данных, необходимых для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у2: системно анализировать экономические и социально-экономические показатели, делать выводы и обосновывать полученные конечные результаты	ПК1в2: навыками интерпретации исходных данных для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

ПК-6 - способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
ПК-6	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
	ПК6з1: методы анализа и интерпретации данных отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях	ПК6у1: анализировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях	ПК6в1: способностью интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях
	ПК6з2: основы использования статистических данных для выявления тенденций изменения социально-экономических показателей	ПК6у2: выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей, строить прогнозы социально-экономического развития	ПК6в2: методами построения прогнозов изменений социально-экономических показателей с применением результатов анализа статистических данных

### 3. Объем и виды учебной работы

Учебным планом предусматриваются следующие виды учебной работы по дисциплине:

#### Очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
	Сем 8
Контактная работа, в том числе:	66.4/1.84
Занятия лекционного типа	32/0.89
Занятия семинарского типа	32/0.89
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.4/0.01
Групповая контактная работа (ГКР)	2/0.06
Самостоятельная работа, в том числе:	59.6/1.66
Промежуточная аттестация	18/0.5
Вид промежуточной аттестации: Экзамен	Экз
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	144
Зачетные единицы	4

### 4. Содержание дисциплины

#### 4.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий:

Тематический план дисциплины Управление инвестициями на предприятии представлен в таблице.

#### Разделы, темы дисциплины и виды занятий

##### Очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		

							образовательной программе
1.	Теоретические основы управления инвестициями	8	8			14.9	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2, ПК6з1, ПК6з2, ПК6у1, ПК6у2, ПК6в1, ПК6в2
2.	Управление реализацией инвестиций	24	24			44.7	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2, ПК6з1, ПК6з2, ПК6у1, ПК6у2, ПК6в1, ПК6в2
	Контроль	18					
	<b>Итого</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>0.4</b>	<b>2</b>	<b>59.6</b>	

## 4.2 Содержание разделов и тем

### 4.2.1 Контактная работа

#### Тематика занятий лекционного типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия лекционного типа*	Тематика занятия лекционного типа
1.	Теоретические основы управления инвестициями	лекция	Инвестиции как объект управления
		лекция	Сущность, задачи и функции управления инвестициями
		лекция	Инвестиционный рынок
		лекция	Инвестиционный климат в России
2.	Управление реализацией инвестиций	лекция	Сущность инвестиционной стратегии предприятия и принципы ее разработки
		лекция	Методология разработки и реализации инвестиционной стратегии предприятия
		лекция	Формирование инвестиционной программы реальных инвестиций
		лекция	Источники и методы формирования инвестиционных ресурсов
		лекция	Оптимизация структуры источников инвестиционных ресурсов
		лекция	Управление реализацией инвестиционных проектов и программ
		лекция	Экономический мониторинг инвестиционных проектов и программ
		лекция	Организационная структура управления инвестиционной деятельностью предприятия

управления\*лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся

#### Тематика занятий семинарского типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия семинарского типа**	Тематика занятия семинарского типа
1.	Теоретические основы управления инвестициями	практическое занятие	Инвестиции как объект управления
		практическое занятие	Сущность, задачи и функции управления инвестициями
		практическое занятие	Инвестиционный рынок
		практическое занятие	Инвестиционный климат в России
2.	Управление реализацией инвестиций	практическое занятие	Сущность инвестиционной стратегии предприятия и принципы ее разработки

		практическое занятие	Методология разработки и реализации инвестиционной стратегии предприятия
		практическое занятие	Формирование инвестиционной программы реальных инвестиций
		практическое занятие	Источники и методы формирования инвестиционных ресурсов
		практическое занятие	Оптимизация структуры источников инвестиционных ресурсов
		практическое занятие	Оптимизация структуры источников инвестиционных ресурсов
		практическое занятие	Экономический мониторинг инвестиционных проектов и программ
		практическое занятие	Организационная структура управления инвестиционной деятельностью предприятия

\*\* семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия

### Иная контактная работа

При проведении учебных занятий СГЭУ обеспечивает развитие у обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств (включая при необходимости проведение интерактивных лекций, групповых дискуссий, ролевых игр, тренингов, анализ ситуаций и имитационных моделей, преподавание дисциплин (модулей) в форме курсов, составленных на основе результатов научных исследований, проводимых организацией, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей).

Формы и методы проведения иной контактной работы приведены в Методических указаниях по основной профессиональной образовательной программе.

### 4.2.2 Самостоятельная работа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид самостоятельной работы ***
1.	Теоретические основы управления	- подготовка доклада - индивидуальные задания - тестирование
2.	Управление реализацией инвестиций	- подготовка доклада - индивидуальные задания - тестирование

\*\*\* самостоятельная работа в семестре, написание курсовых работ, докладов, выполнение контрольных работ

## 5. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

### 5.1 Литература:

#### Основная литература

1. Погодина, Т. В. Инвестиционный менеджмент : учебник и практикум для академического бакалавриата / Т. В. Погодина. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 311 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00485-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/433129>
2. Холодкова, В. В. Управление инвестиционным проектом : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. В. Холодкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 302 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07049-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/441880>
3. Аскинадзи, В. М. Инвестиции : учебник для бакалавров / В. М. Аскинадзи, В. Ф. Максимова. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 422 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-3431-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/bcode/425849>

### Дополнительная литература

1. Касьяненко, Т. Г. Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 560 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-9546-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/427134>

### Литература для самостоятельного изучения

1. Абрамов С.И. Управление инвестициями в основной капитал. М.: Изд-во «Экзамен», 2002.
2. Аганбегян А.Г., Ивантер В.В. Текущая экономическая ситуация в России: траектория развития и экономическая политика//Деньги и кредит. 2014. №11. С. 3-10.
3. Бланк И.А. Управление инвестициями предприятия. Киев: Изд-во «Ника-центр», «Эльга», 2003.
4. Бланк И. А. Основы инвестиционного менеджмента. В 2-х т. 3-е изд. стер. М.: Изд-во "Омега-М", 2008.
5. Валинурова Л.С., Казакова О.Б. Управление инвестиционной деятельностью: учебник. М.:КНОРУС,2005.
6. Воронцовский А.В. Инвестиции и финансирование: Методы оценки и обоснования. СПб.: Изд-во С.-Петербургского университета, 1998.
7. Гретченко А.А. Управление инвестиционной деятельностью компании : дис. ... канд. экон. наук. М., 2007.
8. Гуськова Н.Д. и др. Инвестиционный менеджмент: Учебник. М.: КНОРУС, 2010.
9. Зимин И. А. Реальные инвестиции: Учеб. пособие. М.: Изд-во «Экмос», 2000.
10. Инвестиционный менеджмент: учебник/кол. авторов; под ред. Н.И. Лахметкиной. М.: КНОРУС, 2015.
11. Касатов А.Д. Развитие экономических методов управления интегрированными корпоративными структурами в промышленности: инвестиционный аспект: монография. М.: Изд. дом "Экономическая газета", 2010.
12. Кныш М.И., Перекатов Б.А., Тютиков Ю.П. Инвестиционный консалтинг. Практикум. СПб.: Изд-во СПбГУЭФ, 2002.
13. Мазур И.И. и др. Управление проектами: учебное пособие . 6-е изд., стер. М.: Омега-Л, 2010.
14. Маколов В.И. и др. Инвестиционный менеджмент. Практикум: учебное. М.: КНОРУС, 2012.
15. Мескон М.Х., Альберт М., Хедоури Ф. Основы менеджмента: пер. с англ. М.: Дело, 2004.
16. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (вторая редакция). Офиц. изд. М.: Экономика, 2000.
17. Морозкин Н.А. Сбалансированная система показателей в стратегии управления компанией: дис. ... канд. экон. наук. М., 2006.
18. Попов Г.П. Активизация инвестиционной деятельности – залог экономического роста//Деньги и кредит. 2015. №4. С. 38-43.
19. Попченко Е.Л., Ермасова Е.Л. Бизнес-контроллинг. М.: Альфа-Пресс, 2006.
20. Ример М. И., Касатов А. Д. Планирование инвестиций. М.: Изд. дом «Высшее образование и наука», 2001.
21. Серов В.М., Ивановский В.С., Козловский А.В. Инвестиционный менеджмент. М.: Финстатинформ, 2000.
22. Туккель И.Л., Сурина А.В., Культин Н.Б. Управление инновационными проектами: учебник (электронное издание).СПб.:БХВ-Петербург,2014. <http://ibooks.ru/reading.php?productid=22651>.
23. Фобозци Ф. Управление инвестициями/ Пер. с англ. М.: ИНФРА-М, 2000.
24. Хохлов Н.В. Управление риском: Учебное пособие. М.: ЮНИТИ – ДАНА, 2003.
25. Швандар В.А., Базилевич А.И. Управление инвестиционными проектами: Учеб. пособие. М.: ЮНИТИ – ДАНА, 2001.

### 5.2. Перечень лицензионного программного обеспечения

1. Microsoft Windows 10 Education / Microsoft Windows 7 / Windows Vista Business
2. Office 365 ProPlus, Microsoft Office 2019, Microsoft Office 2016 Professional Plus (Word, Excel, Access, PowerPoint, Outlook, OneNote, Publisher) / Microsoft Office 2007 (Word, Excel, Access, PowerPoint)

### 5.3 Современные профессиональные базы данных, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. Профессиональная база данных «Информационные системы Министерства экономического развития Российской Федерации в сети Интернет» (Портал «Официальная Россия» - <http://www.gov.ru/>)
2. Профессиональная база данных «Финансово-экономические показатели Российской Федерации» (Официальный сайт Министерства финансов РФ - <https://www.minfin.ru/ru/>)
3. Профессиональная база данных «Официальная статистика» (Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики - <http://www.gks.ru/>)

### 5.4. Информационно-справочные системы, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. справочно-правовая система «Консультант Плюс»
2. справочно-правовая система «ГАРАНТ-Максимум»

### 5.5. Специальные помещения

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран
Учебные аудитории для проведения практических занятий (занятий семинарского типа)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для самостоятельной работы	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования	Комплекты специализированной мебели для хранения оборудования

Для проведения занятий лекционного типа используются демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия в виде презентационных материалов, обеспечивающих тематические иллюстрации.



**6. Фонд оценочных средств по дисциплине Управление инвестициями на предприятии:**

**6.1. Контрольные мероприятия по дисциплине**

<b>Вид контроля</b>	<b>Форма контроля</b>	<b>Отметить нужное знаком « + »</b>
Текущий контроль	Оценка докладов	+
	Устный/письменный опрос	+
	Тестирование	+
	Практические задачи	-
	Оценка контрольных работ (для заочной формы обучения)	-
Промежуточный контроль	Экзамен	+

Порядок проведения мероприятий текущего и промежуточного контроля определяется Методическими указаниями по основной профессиональной образовательной программе высшего образования, утвержденными Ученым советом ФГБОУ ВО СГЭУ №10 от 29.04.2020г.

**6.2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе**

**Профессиональные компетенции (ПК):**

ПК-1 - способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
Пороговый	ПК1з1: основы расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у1: рассчитывать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1в1: приемами расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов
Повышенный	ПК1з2: основы сбора и анализа данных, необходимых для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у2: системно анализировать экономические и социально-экономические показатели, делать выводы и обосновывать полученные конечные результаты	ПК1в2: навыками интерпретации исходных данных для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

ПК-6 - способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
Пороговый	ПКбз1: методы анализа и интерпретации данных отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях	ПКбу1: анализировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях	ПКбв1: способностью интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях
Повышенный	ПКбз2: основы использования статистических данных для выявления тенденций изменения социально-экономических показателей	ПКбу2: выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей, строить прогнозы социально-экономического развития	ПКбв2: методами построения прогнозов изменений социально-экономических показателей с применением результатов анализа статистических данных

### 6.3. Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контролируемые планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по программе	Вид контроля/используемые оценочные средства	
			Текущий	Промежуточный
1.	Теоретические основы управления	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2, ПКбз1, ПКбз2, ПКбу1, ПКбу2, ПКбв1, ПКбв2	Оценка докладов Устный/письменный опрос Тестирование	Экзамен
2.	Управление реализацией инвестиций	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2, ПКбз1, ПКбз2, ПКбу1, ПКбу2, ПКбв1, ПКбв2	Оценка докладов Устный/письменный опрос Тестирование	Экзамен

### 6.4. Оценочные материалы для текущего контроля

#### Примерная тематика докладов

Раздел дисциплины	Темы
1. Теоретические основы управления	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Законодательная и нормативная база РФ и Самарской области по инвестиционной деятельности предприятий.</li> <li>2. Инвестиционный климат в России как фактор активизации инвестиционной деятельности.</li> <li>3. Характеристика инвестиционной деятельности российской промышленных предприятий в современных условиях.</li> <li>4. Характеристика инвестиций как объекта управления.</li> <li>5. Особенности управления инвестициями промышленных кластеров</li> <li>6. Сущность инвестиционного рынка и механизм его функционирования.</li> </ol>

2. Управление реализацией инвестиций	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Источники и методы финансирования инвестиционных проектов.</li> <li>2. Проектное финансирование: сущность и перспективы его использования.</li> <li>3. Роль и значение кредитного рынка в инвестиционной деятельности предприятий.</li> <li>4. Фондовый рынок и его влияние на инвестиционную деятельность предприятий.</li> <li>5. Паевые инвестиционные фонды как коллективные инвесторы.</li> <li>6. Инвестиционная деятельность страховых компаний.</li> <li>7. Инвестиционная деятельность пенсионных фондов.</li> <li>8. Денежные сбережения населения как источник привлечения инвестиций.</li> <li>9. Лизинг как метод финансирования инвестиционной деятельности.</li> <li>10. Ипотечное кредитование как источник привлечения инвестиционных ресурсов.</li> <li>11. Бюджетные ресурсы государства как источник финансирования инвестиционной деятельности.</li> <li>12. Венчурное финансирование инвестиционной деятельности.</li> <li>13. Иностранные инвестиции, их роль и значение в инвестиционной деятельности предприятий.</li> <li>14. Российские инвестиции за рубежом</li> </ol>
--------------------------------------	---

### Вопросы для устного/письменного опроса

Раздел дисциплины	Вопросы
1. Теоретические основы управления	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инвестиции как объект управления</li> <li>2. Сущность, задачи и функции управления</li> <li>3. Инвестиционный рынок</li> <li>4. Инвестиционный климат в России</li> </ol>
2. Управление реализацией инвестиций	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сущность инвестиционной стратегии предприятия и принципы ее разработки</li> <li>2. Методология разработки и реализации инвестиционной стратегии предприятия</li> <li>3. Формирование инвестиционной программы реальных инвестиций</li> <li>4. Источники и методы формирования инвестиционных ресурсов</li> <li>5. Оптимизация структуры источников инвестиционных ресурсов</li> <li>6. Оптимизация структуры источников инвестиционных ресурсов</li> <li>7. Экономический мониторинг инвестиционных проектов и программ</li> <li>8. Организационная структура управления инвестиционной деятельностью предприятия</li> </ol>

**Задания для тестирования по дисциплине для оценки сформированности компетенций (min 20, max 50 + ссылку на ЭИОС с тестами),**  
<https://lms2.sseu.ru/course/index.php?categoryid=514>

Управление инвестициями предприятия базируется на:

- «Руководстве по оценке эффективности инвестиций», которое было разработано ЮНИДО (организация по промышленному развитию ООН);
- рекомендациях по подготовке и финансированию инвестиционных проектов Всемирного банка;
- методологии системы «Управление проектами» [Project Managment].

Инвестиции – это:

- покупка недвижимости и товаров длительного пользования;

- вложение капитала с целью последующего получения прибыли;
- покупка оборудования и машин с длительным сроком службы.

Инвестор – это:

- субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций (и обеспечивающий их целевое использование);
- лицо, использующее результаты инвестиционной деятельности;
- лицо, предоставляющее средства предпринимателю во временное пользование за плату.

Инвестор, вкладывающий деньги во вновь создаваемое предприятие с целью продажи своей доли после достижения предприятием зрелости называется:

- стратегическим инвестором;
- лизингодателем;
- кредитором.

Лицо, принимающее инвестиционные решения – это:

- инвестор;
- руководитель проекта;
- инвестор, руководитель или менеджер предприятия, менеджер проекта и другие лица, в компетенции которых находится руководство инвестиционной деятельностью.

Основная цель инвестиционного менеджмента заключается в обеспечении:

- наивысшей рентабельности инвестиционной деятельности;
- минимизации рисков в процессе осуществления инвестиционной деятельности;
- наиболее эффективных путей реализации инвестиционной стратегии предприятия на всех этапах ее развития.

Инвестиционная политика предприятия представляет собой:

- часть производственной стратегии предприятия;
- деятельность предприятия, связанная с интенсификацией темпов технологического прогресса;
- часть общей инвестиционной стратегии предприятия, заключающейся в выборе и реализации наиболее выгодных путей обеспечения его инвестиционной деятельности.

Инвестиционный рынок состоит из:

- фондового и денежного рынков;
- рынка недвижимости и рынка научно-технических новаций;
- рынка объектов реального инвестирования, рынков объектов финансового инвестирования и рынка объектов инновационных инвестиций.

Какое определение инновационного рынка правильно отражает его сущность:

- место взаимодействия тех, кто располагает; и кто нуждается в инвестиционных ресурсах;
- место спроса на инвестиционные ресурсы;
- место кто располагает инвестиционными ресурсами.

Рынок объектов реального инвестирования – это рынок:

- товаров производственно-технического назначения;
- недвижимости;
- приватизируемых объектов.

Рынок инструментов финансового инвестирования является рынком:

- фондовым;
- денежным;
- фондовым и денежным.

Состояние инвестиционного рынка характеризуют:

- цена капитала;
- конкуренция и монополия;
- спрос и предложение.

Степень активности инвестиционного рынка отражают:

- спрос;
- предложение;
- рыночная конъюнктура (соотношение спроса и предложения).

Условием взаимодействия на инвестиционном рынке является:

- возможность получения приемлемого дохода и цена инвестиционных ресурсов;
- привлекательность объекта инвестирования и цена инвестиционных ресурсов;
- возможность получения приемлемого дохода и минимальный уровень риска.

Под инвестиционным климатом понимается система:

- правовых, социальных и других условий осуществления инвестиционной деятельности;
- экономических, социальных, политических и других условий осуществления инвестиционной деятельности;
- правовых, экономических, социальных, политических и других условий осуществления инвестиционной деятельности.

Какие из нижеперечисленных условий важны для активизации инвестиционной деятельности предприятий в российских условиях:

- снижение процентных банковских ставок и налогов;
- проведение технического перевооружения;
- улучшение качества продукции

Повышение инвестиционной активности предприятий при благоприятном инвестиционном климате проявляется при следующих макроэкономических факторах:

- росте склонности к потреблению;
- росте склонности к сбережению;
- росте ставки процента на финансовом рынке.

Инвестиционное планирование...

- включает в себя этапы целеполагания и анализа проблем для принятия инвестиционных решений;
- позволяет определить, насколько поставленные цели отличаются от достигнутых в ходе осуществления инвестиций;
- является одним из важнейших элементов процесса управления инвестициями.

Планирование инвестиционной деятельности предприятия включает:

- разработку инвестиционной стратегии;
- разработку инвестиционных проектов;
- разработку инвестиционной стратегии, программы и проектов.

Какие обстоятельства обуславливают стратегический подход к принятию решений в области инвестиционной деятельности предприятия:

- продолжительность инвестиционного цикла;
- необходимость востребованности создаваемых объектов предпринимательской деятельности;

- продолжительность инвестиционного цикла и необратимость инвестиций.

В чем состоит сущность инвестиционной стратегии:

- в определении приоритетных направлений инвестиционной деятельности и привлечении инвестиционных ресурсов для достижения долговременных целей экономического развития предприятия;
- в разработке планов создания объектов предпринимательской деятельности и привлечении для этой цели инвестиционных ресурсов;
- в формировании общеэкономической стратегии развития предприятия.

Дальнейшее развитие и конкретизацию инвестиционная стратегия предприятия получает в разработке:

- товарно-рыночной стратегии;
- технологической стратегии;
- ресурсно-рыночной стратегии;
- инвестиционной программы на среднесрочную перспективу.

Инвестиционная программа предприятия состоит:

- технических проектов;
- проектов социального развития предприятия;
- инвестиционных проектов.

Какое из нижеперечисленных определений инвестиционного проекта является верным:

- система технико-технологических, организационных, расчетно-финансовых и правовых материалов;
- проектно-техническая документация по объему предпринимательской деятельности;
- план вложения капитала в объекты предпринимательской деятельности с целью получения прибыли.

Какие нижеперечисленные показатели дают оценку экономической эффективности инвестиционного проекта с учетом продолжительности создаваемого объекта предпринимательской деятельности:

- норма прибыли;
- срок окупаемости инвестиций;
- чистый дисконтный доход;
- показатели экономической эффективности инвестиционного проекта.

Отбор проектов в инвестиционную программу осуществляется по следующим показателям экономической эффективности:

- чистому дисконтированному доходу и сроку окупаемости инвестиций;
- чистому дисконтированному доходу и внутренней норме доходности;
- внутренней норме доходности и индексу доходности.

Условием включения проекта в инвестиционную программу является:

- чистый дисконтированный доход является величиной положительной, а срок окупаемости инвестиций не более 5 лет;
- чистый дисконтированный доход является неотрицательной величиной, а внутренняя норма доходности равна либо больше, чем приемлемая для инвестора норма дохода;
- внутренняя норма доходности равна приемлемой для инвестора норме дохода, а индекс доходности равен 1.

По каким показателям экономической эффективности дается оценка влияния инвестиционного проекта на работу действующего предприятия:

- сроку окупаемости;

- рентабельности;
- прибыли от реализации продукции.

Какие из нижеперечисленных средств являются источниками долгосрочного финансирования инвестиций:

- собственные, бюджетные, инвестиционный лизинг;
- собственные, заемные, привлеченные;
- собственные, от эмиссии ценных бумаг, бюджетные.

Основные методы долгосрочного финансирования инвестиционной деятельности включают:

- самофинансирование, эмиссионный, кредитный, финансовый лизинг;
- самофинансирование, эмиссионный, финансовый лизинг, смешанный;
- самофинансирование, эмиссионный, кредитный, проектное финансирование, финансовый лизинг, смешанный.

Средневзвешанная стоимость капитала позволяет:

- определить приемлемую ставку дисконтирования для любого инвестиционного проекта;
- определить приемлемую ставку дисконтирования для инвестиционного проекта, финансируемого из различных источников;
- определить один из аспектов инвестиционной привлекательности предприятия.

Финансовый леверидж характеризует использование предприятием:

- заемных средств;
- привлеченных средств;
- бюджетных средств.

Реализация каждого инвестиционного проекта, включенного в программу реальных инвестиций предприятия предусматривает:

- смету расходов инвестиционных ресурсов;
- разработку положения о формировании программы реальных инвестиций;
- календарный план реализации инвестиционного проекта.

Система инвестиционного мониторинга представляет собой:

- механизм постоянного наблюдения за контролируемыми показателями инвестиционной деятельности;
- механизм постоянного наблюдения за контролируемыми показателями инвестиционной деятельности, определения размеров отклонений фактических результатов от предусмотренных и выявления причин этих отклонений;
- механизм определения размеров отклонений фактических результатов от предусмотренных и выявления причин этих отклонений.

Система организационного обеспечения управления инвестиционной деятельностью на основе центров инвестиций предусматривает:

- ответственность руководителя за использование выделенных инвестиционных ресурсов и получение необходимой прибыли от инвестиционной деятельности;
- ответственность руководителя за получение необходимой прибыли от инвестиционной деятельности;
- ответственность руководителя за снижение всех затрат в процессе осуществления инвестиционной деятельности.

## 6.5. Оценочные материалы для промежуточной аттестации

**Фонд вопросов для проведения промежуточного контроля в форме экзамена**

Раздел дисциплины	Вопросы
-------------------	---------

<p>1. Теоретические основы управления</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Цель и задачи изучения дисциплины, связь с другими дисциплинами учебного плана</li> <li>2. Методология системы «Управление проектами» - основа управления реальными инвестициями</li> <li>3. Основные этапы формирования управления реальными инвестициями</li> <li>4. Сущность инвестиций как объекта управления на уровне организации</li> <li>5. Инвестиционная деятельность организации – основа практического осуществления инвестиций</li> <li>6. Сущность управления инвестициями</li> <li>7. Основные задачи управления инвестиционной деятельностью организации</li> <li>8. Функции управления инвестициями организации на стадии их реализации</li> <li>9. Структура корпоративных объединений и их законодательная база</li> <li>10. Основные преимущества в создании корпоративных объединений с точки зрения инвестиционной деятельности</li> <li>11. Сущность инвестиционного рынка экономической механизм его функционирования</li> <li>12. Инвестиционный климат в России: состояние и проблемы</li> <li>13. Основные направления формирования благоприятного инвестиционного климата в России</li> </ol>
<p>2. Управление реализацией инвестиций</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие инвестиционной стратегии и ее роль в развитии организации</li> <li>2. Принципы разработки инвестиционной стратегии организации</li> <li>3. Объективные предпосылки и содержание планирования инвестиционной деятельности на долгосрочную перспективу</li> <li>4. Место инвестиционной стратегии в общеэкономической стратегии развития организации</li> <li>5. Этапы планирования инвестиционной деятельности</li> <li>6. Методика разработки общеэкономической стратегии</li> <li>7. Концептуальные положения по управлению инвестициями и технология разработки инвестиционной стратегии</li> <li>8. Горизонт планирования инвестиционной стратегии</li> <li>9. Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности</li> <li>10. Обоснование стратегических направлений и форм инвестиционной деятельности</li> <li>11. Определения соотношения различных форм инвестирования на отдельных этапах перспективного периода</li> <li>12. Определение отраслевой направленности инвестиционной деятельности</li> <li>13. Определение региональной направленности инвестиционной деятельности</li> <li>14. Оценка эффективности разработанной инвестиционной стратегии</li> <li>15. Системы и методы инвестиционного планирования</li> <li>16. Особенности и формы осуществления реальных инвестиций</li> <li>17. Инвестиционная программа организации как форма реализации инвестиционной стратегии на среднесрочную перспективу</li> <li>18. Принципы формирования инвестиционной программы</li> <li>19. Этапы разработки и реализации инвестиционной программы</li> <li>20. Методы отбора инвестиционных проектов в инвестиционную программу</li> <li>21. Методы обоснования инвестиционной программы со стороны финансовых ресурсов</li> </ol>



22. Методы оценки и анализа влияния инвестиционной программы на деятельность организации
23. Понятие инвестиционных ресурсов организации
24. Место и значение инвестиционных ресурсов в планировании инвестиционной деятельности
25. Источники финансирования инвестиционной деятельности и их характеристики
26. Методы формирования инвестиционных ресурсов
27. Принципы оценки стоимости формируемых инвестиционных ресурсов организации
28. Зависимость нормы дохода для инвестора по отдельным видам инвестиционных ресурсов от риска
29. Определение стоимости специфических источников финансирования инвестиционной программы: кредита, обыкновенных и привилегированных акций, нераспределенной прибыли, финансового лизинга, амортизации
30. Механизм оптимизации структуры источников инвестиционных ресурсов
31. Показатели оценки оптимизации структуры источников инвестиционных ресурсов
32. Системы и методы инвестиционного контроля
33. Инвестиционный контроллинг как система, обеспечивающая контроль инвестиционной деятельности организации
34. Принципы построения инвестиционного контроллинга
35. Система мониторинга как основа инвестиционного контроллинга
36. Разработка календарного плана инвестиционного проекта
37. Принципы разработки календарного плана инвестиционного проекта
38. Сущность сетевого метода планирования и его применение в управлении реализацией инвестиционного проекта
39. Разработка бюджета реализации инвестиционного проекта
40. Обеспечение нейтрализации проектных рисков
41. Содержание мониторинга инвестиционного проекта
42. Основные принципы построения системы мониторинга
43. Бюджет как инструмент мониторинга инвестиционного проекта
44. Обоснование форм выхода неэффективных проектов из инвестиционной программы организации
45. Система организационного обеспечения управления инвестициями
46. Основные принципы формирования системы организационного обеспечения управления инвестиционной деятельностью организации
47. Типы организационных структур управления инвестиционной деятельностью организации
48. Оптимизация структуры капитала организации. Этапы оптимизации структуры капитала
49. Характеристика содержания этапов оптимизации структуры капитала организации
50. Теоретические положения по оценке влияния инвестиционной программы на показатели эффективности действующей организации. Вопросы методики
51. Построение денежного потока для оценки эффективности организации с программой. Показатели экономической эффективности организации с программой

**6.6. Шкалы и критерии оценивания по формам текущего контроля и промежуточной аттестации**

**Шкала и критерии оценивания**

<b>Оценка</b>	<b>Критерии оценивания для мероприятий контроля с применением 4-х балльной системы</b>
<b>«отлично»</b>	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2, ПК6з1, ПК6з2, ПК6у1, ПК6у2, ПК6в1, ПК6в2
<b>«хорошо»</b>	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1в1, ПК6з1, ПК6з2, ПК6у1, ПК6в1
<b>«удовлетворительно»</b>	ПК1з1, ПК1у1, ПК1в1, ПК6з1, ПК6у1, ПК6в1
<b>«неудовлетворительно»</b>	Результаты обучения не сформированы на пороговом уровне