

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:

ФИО: Ашмарина Светлана

Должность: Ректор ФГБОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»

Дата подписания: 29.01.2021 15:05:33

Уникальный программный ключ:

59650034d6e3a6baac49b7bd0f8e79fea1433ff3e82f1fc7e9279a031181baba

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Самарский государственный экономический университет»

Институт национальной и мировой экономики

Кафедра Землеустройства и кадастров

УТВЕРЖДЕНО

Ученым советом Университета

(протокол № 10 от 29 апреля 2020 г.)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Наименование дисциплины

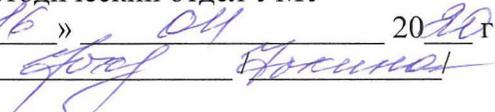
Б1.В.ДВ.04.02 Кадастр недвижимости

Основная профессиональная образовательная программа

Направление 38.03.01 Экономика программа
"Региональная экономика"

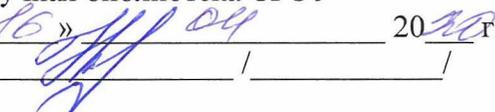
Методический отдел УМУ

« 16 » 04 20 20 г.



Научная библиотека СГЭУ

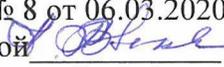
« 16 » 04 20 20 г.



Рассмотрено к утверждению

на заседании кафедры Землеустройства и кадастров

(протокол № 8 от 06.03.2020)

Зав. кафедрой  /А.Г.Власов/

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Содержание (рабочая программа)

Стр.

- 1 Место дисциплины в структуре ОП
- 2 Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе
- 3 Объем и виды учебной работы
- 4 Содержание дисциплины
- 5 Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
- 6 Фонд оценочных средств по дисциплине

Целью изучения дисциплины является формирование результатов обучения, обеспечивающих достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Кадастр недвижимости входит в вариативную часть (дисциплина по выбору) блока Б1. Дисциплины (модули)

Предшествующие дисциплины по связям компетенций: Макроэкономика, Статистика, Экономика природопользования, Налоговая система РФ, Экономика организации, Экология, Технологические основы производства, Теория бухгалтерского учета, Бухгалтерский учет

Последующие дисциплины по связям компетенций: Муниципальная экономика, Маркетинг территорий, Управление проектами, Государственно-частное партнерство, Экономика социальной сферы, Экономика ЖКХ

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе

Изучение дисциплины Кадастр недвижимости в образовательной программе направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-1 - способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
ПК-1	ПК1з1: основы расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у1: рассчитывать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1в1: приемами расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов
	ПК1з2: основы сбора и анализа данных, необходимых для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у2: системно анализировать экономические и социально-экономические показатели, делать выводы и обосновывать полученные конечные результаты	ПК1в2: навыками интерпретации исходных данных для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

3. Объем и виды учебной работы

Учебным планом предусматриваются следующие виды учебной работы по дисциплине:

Очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
---------------------	-----------------

	Сем 6
Контактная работа, в том числе:	37.15/1.03
Занятия лекционного типа	18/0.5
Занятия семинарского типа	18/0.5
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.15/0
Групповая контактная работа (ГКР)	1/0.03
Самостоятельная работа, в том числе:	15.85/0.44
Промежуточная аттестация	19/0.53
Вид промежуточной аттестации:	
Зачет	Зач
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	72
Зачетные единицы	2

заочная форма

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
	Сем 7
Контактная работа, в том числе:	9.15/0.25
Занятия лекционного типа	4/0.11
Занятия семинарского типа	4/0.11
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.15/0
Групповая контактная работа (ГКР)	1/0.03
Самостоятельная работа, в том числе:	59.85/1.66
Промежуточная аттестация	3/0.08
Вид промежуточной аттестации:	
Зачет	Зач
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	72
Зачетные единицы	2

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий:

Тематический план дисциплины Кадастр недвижимости представлен в таблице.

Разделы, темы дисциплины и виды занятий

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		
Практич. занятия							
1.	Основные понятия кадастра недвижимости.	8	8			7	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2
2.	Основы ведения кадастра недвижимости.	10	10			8,85	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2
	Контроль	19					
	Итого	18	18	0.15	1	15.85	

заочная форма

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе	
		Лекции	Занятия семинарского типа		ИКР			ГКР
			Практич. занятия					
1.	Основные понятия кадастра недвижимости.	2	2			29,75	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2	
2.	Основы ведения кадастра недвижимости.	2	2			30	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2	
	Контроль	3						
	Итого	4	4	0.15	1	59.85		

4.2 Содержание разделов и тем

4.2.1 Контактная работа

Тематика занятий лекционного типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия лекционного типа*	Тематика занятия лекционного типа
1.	Основные понятия кадастра недвижимости.	лекция	Основные понятия, определения. Место дисциплины в системе кадастра недвижимости.
		лекция	Определение кадастрового учета объектов недвижимости, объект, предмет, основные задачи, содержание, структура государственного кадастра недвижимости.
		лекция	Понятие и содержание учёта земель. Система земельно-учётной документации.
		лекция	Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости.
2.	Основы ведения кадастра недвижимости.	лекция	Понятие, содержание документов для государственного кадастрового учёта, технология кадастрового учета объектов недвижимости.
		лекция	Особенности осуществления кадастрового учета при образовании объектов недвижимости.
		лекция	Особенности осуществления государственного учета земельных участков с обременениями в использовании.
		лекция	Виды учёта, элементы учёта, классификация объектов учёта.
		лекция	Организация процесса учёта.

*лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся

Тематика занятий семинарского типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия семинарского типа**	Тематика занятия семинарского типа
1.	Основные понятия кадастра недвижимости.	практическое занятие	Основные понятия, определения. Место дисциплины в системе кадастра недвижимости.
		практическое занятие	Определение кадастрового учета объектов недвижимости, объект, предмет, основные задачи, содержание, структура государственного кадастра недвижимости.
		практическое занятие	Понятие и содержание учёта земель. Система земельно-учётной документации.
		практическое занятие	Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости.
2.	Основы ведения кадастра недвижимости.	практическое занятие	Понятие, содержание документов для государственного кадастрового учёта, технология кадастрового учета объектов недвижимости.
		практическое занятие	Особенности осуществления кадастрового учета при образовании объектов недвижимости.
		практическое занятие	Особенности осуществления государственного учета земельных участков с обременениями в использовании.
		практическое занятие	Виды учёта, элементы учёта, классификация объектов учёта.
		практическое занятие	Организация процесса учёта.

** семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия

Иная контактная работа

При проведении учебных занятий СГЭУ обеспечивает развитие у обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств (включая при необходимости проведение интерактивных лекций, групповых дискуссий, ролевых игр, тренингов, анализ ситуаций и имитационных моделей, преподавание дисциплин (модулей) в форме курсов, составленных на основе результатов научных исследований, проводимых организацией, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей).

Формы и методы проведения иной контактной работы приведены в Методических указаниях по основной профессиональной образовательной программе.

4.2.2 Самостоятельная работа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид самостоятельной работы ***
1.	Основные понятия кадастра недвижимости.	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование
2.	Основы ведения кадастра недвижимости.	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование

*** самостоятельная работа в семестре, написание курсовых работ, докладов, выполнение контрольных работ

5. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Литература:

Основная литература

1. Организация и планирование кадастровой деятельности : учебник / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, Е.И. Аврунев ; под общ. ред. А.А. Варламова. — 2-е изд. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2019. — 192 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - Текст : электронный. - URL: <http://znanium.com/catalog/product/1008137>
2. Основы кадастра недвижимости : учебное пособие / С.В. Фокин, О.Н. Шпортько. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 225 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/textbook_5c4057fa603bd9.54048042. - Текст : электронный. - URL: <http://znanium.com/catalog/product/1068583>

Дополнительная литература

1. Пылаева, А. В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости: учебное пособие для академического бакалавриата / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2019. — 153 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-07549-6. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/438550>
2. Пылаева, А. В. Основы кадастровой оценки недвижимости: учебное пособие для академического бакалавриата / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2019. — 124 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-06702-6. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/438459>

5.2. Перечень лицензионного программного обеспечения

1. Microsoft Windows 10 Education / Microsoft Windows 7 / Windows Vista Business
2. Office 365 ProPlus, Microsoft Office 2019, Microsoft Office 2016 Professional Plus (Word, Excel, Access, PowerPoint, Outlook, OneNote, Publisher) / Microsoft Office 2007 (Word, Excel, Access, PowerPoint)
3. ГИС "ИнГЕО" 4, сетевая, неогранич. число р.м.

5.3 Современные профессиональные базы данных, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. Профессиональная база данных «Публичная кадастровая карта» (Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - <https://rosreestr.ru>)
2. Профессиональная база данных «Федеральная государственная информационная система территориального планирования» (Официальный сайт Министерства экономического развития РФ - <https://fgistp.economy.gov.ru/>)

5.4. Информационно-справочные системы, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. справочно-правовая система «Консультант Плюс»
2. справочно-правовая система «ГАРАНТ-Максимум»

5.5. Специальные помещения

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран
Учебные аудитории для проведения практических занятий (занятий семинарского типа)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран

	Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для самостоятельной работы	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования	Комплекты специализированной мебели для хранения оборудования

Для проведения занятий лекционного типа используются демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия в виде презентационных материалов, обеспечивающих тематические иллюстрации.

5.6 Лаборатории и лабораторное оборудование

Лаборатория информационных технологий в профессиональной деятельности	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ Лабораторное оборудование
---	--

6. Фонд оценочных средств по дисциплине Кадастр недвижимости:

6.1. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля	Отметить нужное знаком « + »
Текущий контроль	Оценка докладов	+
	Устный/письменный опрос	+
	Тестирование	+
	Практические задачи	-
	Оценка контрольных работ (для заочной формы обучения)	-
Промежуточный контроль	Зачет	+

Порядок проведения мероприятий текущего и промежуточного контроля определяется Методическими указаниями по основной профессиональной образовательной программе высшего образования, утвержденными Ученым советом ФГБОУ ВО СГЭУ №10 от 29.04.2020г.

6.2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе

Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-1 - способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
Пороговый	ПК1з1: основы расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у1: рассчитывать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1в1: приемами расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов
Повышенный	ПК1з2: основы сбора и анализа данных, необходимых для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	ПК1у2: системно анализировать экономические и социально-экономические показатели, делать выводы и обосновывать полученные конечные результаты	ПК1в2: навыками интерпретации исходных данных для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов

6.3. Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контролируемые планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по программе	Вид контроля/используемые оценочные средства	
			Текущий	Промежуточный
1.	Основные понятия кадастра недвижимости.	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2	Оценка докладов Устный опрос Тестирование	Зачет
2.	Основы ведения кадастра недвижимости.	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2	Оценка докладов Устный опрос Тестирование	Зачет

6.4. Оценочные материалы для текущего контроля

Примерная тематика докладов

Раздел дисциплины	Темы
Основные понятия кадастра недвижимости.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Распределение земельного фонда по формам собственности на землю. 2. Основные законодательные акты, регулирующие земельные отношения в Российской Феде 3. Разделы государственного кадастра недвижимости, краткое их описание. 4. Общая характеристика земельного фонда Самарской области как объекта ЕГРН. 5. Земли с.-х. назначения РФ и Самарской области и их краткая характеристика и классификация. 6. Цели, задачи и принципы кадастрового деления территории. 7. Понятие обременения в использовании земель. 8. Классификация земель с обременениями. 9. Виды прав на землю в РФ.
Основы ведения кадастра недвижимости.	<ol style="list-style-type: none"> 10. Кадастровая деятельность, определение, кто осуществляет и на каком основании. 11. Способы образования земельных участков. 12. Виды ошибок в государственном кадастре недвижимости. 13. Назначение и содержание кадастрового дела (КД). 14. Органы, осуществляющие государственный учет земель РФ и Самарской области. 15. Содержание межевого плана.

Вопросы для устного/письменного опроса

Раздел дисциплины	Вопросы
Основные понятия кадастра недвижимости.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Определение кадастрового учета объектов недвижимости; 2. Объект, предмет, основные задачи, принципы ведения, содержание, структура государственного кадастра недвижимости. 3. Система земельно-учётной документации. 4. Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости. 5. Кадастровые дела. 6. Кадастровые карты. 7. Подготовка сведений для государственного кадастрового учёта. 8. Обновление кадастровых данных. 9. Скандинавская кадастровая система. 10. Методика проведения кадастровых работ в различных странах. 11. Государственный кадастр недвижимости с применением ФГИС ЕГРН. 12. Информационные ресурсы, применяемые для целей использования земли и иной недвижимости за рубежом. 13. Особенности осуществления государственного учета земельных участков с обременениями в использовании. 14. Особенности осуществления государственного учета земельных участков различных видов разрешенного использования.
Основы ведения кадастра недвижимости.	<ol style="list-style-type: none"> 15. Кадастровые дела. 16. Кадастровые карты. 17. Технология подготовки и оформления документов. 18. Особенности осуществления кадастрового учета при образовании объектов недвижимости. 19. Особенности осуществления государственного учета сооружений, помещений. 20. Особенности осуществления государственного учета объектов незавершенного строительства.

Задания для тестирования по дисциплине для оценки сформированности компетенций размещены в ЭИОС СГЭУ, <https://lms2.sseu.ru/course/index.php?categoryid=514>

1. Что относится к недвижимым вещам?

- Земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, а также деньги и ценные бумаги
- Земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты
- Здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек

2. Стоимость объекта оценки в случае, если объект оценки должен быть отчужден в срок меньше обычного срока экспозиции аналогичных объектов:

- Инвестиционная стоимость
- Ликвидационная стоимость
- Утилизационная стоимость
- Рыночная стоимость

3. Вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения ее назначения, признается

- неделимой
- недвижимостью
- сложной

4. По каким признакам не идентифицируются объекты недвижимости?

- кадастровый номер
- местоположение
- геодезические данные
- по красным линиям

5. Какие сведения являются основанием составления межевого плана?

- Сведения, содержащиеся в акте обследования
- Сведения, содержащиеся в кадастровой выписке о земельном участке
- Сведения, содержащиеся в кадастровом паспорте земельного участка

6. Что выдает орган местного самоуправления заявителю после подачи заявления или обращения о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности?

- Кадастровую выписку
- Схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории
- Кадастровый паспорт

7. При оценке эффективности использования городских земель в деловых центрах городов используют показатель:

- За 1 кв. м
- За 1 га
- За 1 фронтальный метр
- За 1 кв. км

8. Могут ли входить в состав земель населенных пунктов земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к производственным территориальным зонам?

- Могут, при наличии соответствующего вида разрешенного использования только земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительным регламентом к жилой зоне
- Могут
- Не могут

9. Какого статуса информации в ЕГРН не существует?

- Временные

- Архивные
- Аннулированные
- Завершенные

10. На основании чего определяется размер земельного участка, выделяемого в счет земельной доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения?

- Акта органа местного самоуправления
- Желания одного из участников долевой собственности
- Данных, указанных в документах, удостоверяющих право на земельную долю

11. Одной из уникальных характеристик земельного участка является...

- описание местоположения границ земельного участка
- сведения о вещных правах на объект недвижимости в объеме сведений, определенных порядком ведения государственного кадастра недвижимости
- назначение сооружения, расположенного на земельном участке

12. Изменение русла рек и иные изменения местоположения водных объектов является основанием для...

- перевода земель другой категории или земельных участков в составе таких земель в земли водного фонда
- увеличения охранной зоны таких водных объектов
- создания особо охраняемых природных территорий

13. Осуществляется ли образование земельных участков на землях, покрытых поверхностными водами?

- Осуществляется с учетом положений Земельного кодекса Российской Федерации и водного законодательства
- Осуществляется
- Не осуществляется

14. При разделе земельного участка у его собственника возникает право...

- на один из образуемых земельных участков
- ни на один из образованных земельных участков
- на все образуемые в результате раздела земельные участки

15. Каковы последствия объединения смежных земельных участков?

- Существование таких смежных земельных участков продолжается
- Существование таких смежных земельных участков прекращается
- Существование таких смежных земельных участков прекращается в случаях, установленных указами Президента Российской Федерации

16. Могут ли входить в состав земель населенных пунктов земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к территориальным зонам специального назначения?

- Могут
- Могут только, если в состав земель населенных пунктов входят земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительным регламентом к жилой зоне
- Не могут

17. Признается ли недвижимостью предприятие в целом как имущественный комплекс?

- Не признается
- Признается

18. Какие объекты не подлежат государственному техническому учету?

- проектируемые объекты
- объекты завершеного строительства
- самовольно возведенные объекты
- объекты незавершеного строительства

19. Какие зоны из перечисленных являются зонами с особыми условиями использования территорий?

- Охранные и санитарно-защитные зоны
- Зоны капитальной застройки
- Зоны нарушенных земель

20. Что устанавливает градостроительный регламент в пределах границ соответствующей территориальной зоны?

-Зоны нарушенных земель

- Виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства

- Красные линии застройки

Практические задачи (min 20, max 50 + ссылку на ЭИОС с электронным изданием, если имеется)

Раздел дисциплины	Задачи

Тематика контрольных работ

Раздел дисциплины	Темы

6.5. Оценочные материалы для промежуточной аттестации

Фонд вопросов для проведения промежуточного контроля в форме зачета

Раздел дисциплины	Вопросы
Основные понятия кадастра недвижимости.	1. Общие понятия кадастра недвижимости. 2. Содержание кадастра недвижимости. 3. Основные цели и задачи кадастра недвижимости. 4. Роль кадастра недвижимости в рыночных отношениях. 5. Основные назначения кадастра недвижимости. 6. Место кадастра недвижимости в системе народного хозяйства. 7. Роль кадастра недвижимости в управлении земельным фондом. 8. Принципы кадастра недвижимости. 9. Классификация кадастра недвижимости. 10. Виды и разновидности кадастра недвижимости. 11. История развития кадастра в России. 12. Сложившиеся формы кадастра в зарубежных странах.
Основы ведения кадастра недвижимости.	13. Категории земель. 14. Земли сельскохозяйственного назначения. 15. Земли не сельскохозяйственного назначения. 16. Распределение земель по видам собственности. 17. Сущность и задачи землепользования. 18. Основные черты различных форм землепользования. 19. Угоде и его роль в составе кадастра недвижимости. 20. Содержание сведений кадастра недвижимости.

6.6. Шкалы и критерии оценивания по формам текущего контроля и промежуточной аттестации

Шкала и критерии оценивания

Оценка	Критерии оценивания для мероприятий контроля с применением 2-х балльной системы
«зачтено»	ПК1з1, ПК1у1, ПК1в1
«не зачтено»	Результаты обучения не сформированы на пороговом уровне