

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»
Институт экономики и управления строительства и ЖКХ (ИУС)

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по заочному
и дополнительному образованию СГЭУ

В.М. Корнев

2018 г.



ПРОГРАММА

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ

ЖИЛИЩНОЕ И КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Объем программы: 1122 часа

Форма обучения: очная с применением дистанционных образовательных технологий

Самара 2018

2. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ПРОГРАММЫ

Программа профессиональной переподготовки *Жилищное и коммунальное хозяйство* включает требования к условиям и обеспечению программы, интегрированный учебный план и рабочие программы по учебным дисциплинам.

2.1. Интегрированный учебный план

В интегрированном учебном плане программы профессиональной переподготовки предусматриваются следующие компоненты:

- цикл ОПД - общепрофессиональные дисциплины;
- цикл СД - специальные дисциплины;
- ИА - итоговая аттестация.

Интегрированный учебный план программы профессиональной переподготовки *Жилищное и коммунальное хозяйство*

Модуль	Наименование дисциплины	Всего часов	В том числе:			Форма контроля
			лекции	практич. занятия	самост. работа	
1	2	3	4	5	6	7
ОПД.00	Общепрофессиональные дисциплины	210				
ОПД.01	Строительные материалы	60	24	8	28	Зачет
ОПД.02	Ценообразование в жилищно-коммунальном хозяйстве	60	24	8	28	Зачет
ОПД.03	Инженерные сети и оборудование зданий	90	32	12	46	Экз.
СД.00	Специальные дисциплины	900				
СД.01	Энергосбережение в ЖКХ	60	16	8	36	Зачет
СД.02	Техническая эксплуатация зданий и сооружений	90	32	12	46	Экз.
СД.03	Экология городской среды	60	16	8	36	Зачет
СД.04	Конструкции городских сооружений и зданий	60	16	8	36	Зачет
СД.05	Основания и фундаменты	60	16	8	36	Зачет
СД.06	Экономика жилищно-коммунального хозяйства	60	16	8	36	Зачет
СД.07	Организация и технология ремонтно-строительных работ.	90	32	12	46	Зачет
СД.08	Муниципальное управление	60	16	8	36	Зачет
СД.09	Организация процесса управления МКД	60	16	8	36	Зачет
СД.10	Конфликтология	60	16	8	36	Зачет
СД.11	Инженерные изыскания,	60	16	8	36	Зачет

Модуль	Наименование дисциплины	Всего часов	В том числе:			Форма контроля
			лекции	практич. занятия	самост. работа	
1	2	3	4	5	6	7
	инвентаризация и реконструкция застройки					
СД.12	Правовое регулирование и жилищное законодательство	90	32	12	46	Зачет
СД.13	Оценка и прогноз технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений	90	32	12	46	Экз.
	<i>Итого часов теоретического обучения</i>	<i>1110</i>	<i>352</i>	<i>140</i>	<i>638</i>	
<i>ИА.00</i>	<i>Итоговая аттестация</i>					
ИА.01	Подготовка и защита выпускной квалификационной работы	12		12		
	<i>Всего часов</i>	<i>1122</i>	<i>352</i>	<i>152</i>	<i>638</i>	

2.2. Содержание модулей программы

Модули программы состоят из теоретического материала, практических занятий, в т.ч. при подготовке к итоговой работе, выполнения самостоятельной работы слушателями. Освоение учебного модуля завершается контролем результатов обучения (получения знаний, умений и компетенций).

Содержание модулей программы:

Модуль ОПД.01. Строительные материалы.

Состав и строение строительных материалов. Основные свойства строительных материалов. Развитие производства материалов, повышение их долговечности, экономию топливно-энергетических ресурсов. Работа материалов в конструкциях.

Физико-химические воздействия среды. Выбор материалов для различных условий службы.

Основные сведения о строении вещества. Связь строения материала с его свойствами. Факторы, влияющие на взаимосвязь свойств. Основные факторы и схемы возможного разрушения материалов. Методы исследования свойств строительных материалов.

Экологическая безопасность строительных материалов и технологии их производства.

Керамические строительные материалы. Свойства глин как сырья для керамических изделий. Физико-химические основы производства керамики.

Минеральные вяжущие вещества. Материалы на основе минеральных вяжущих веществ. Классификация вяжущих веществ. Способы оценки основных свойств.

Воздушные вяжущие вещества: известь, гипс. Технология получения, особенности свойств и применения. Повышение водостойкости гипса. Жидкое стекло, кислотоупорный кварцевый цемент, магнезиальное вяжущее.

Портландцемент. Сухой и мокрый способ производства, вопросы экономии тепловой энергии. Физико-химические основы схватывания и твердения. Структура и свойства цементного теста и камня.

Бетоны. Классификация бетонов. Материалы для бетона. Требования к заполнителям.