

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Кандрашина Елена Александровна **1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ**

Должность: Врио ректора ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»

Дата подписания: 29.06.2023 15:01:47

Уникальный программный ключ:

b2fd765521f4c570b8c8e8e507d4d40e8a00

1.1. Нормативно-правовые основы разработки программы:

1. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. № 197-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

2. Федеральный закон РФ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации». Принят 30 ноября 2001 г. № 173-ФЗ, с изменениями и дополнениями.

3. Постановление Правительства РФ от 1 декабря 2005 г. № 713 «Об утверждении Правил отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска»

4. Приказ Минтруда России от 30.12.2016 N 851н (ред. от 10.11.2021) "Об утверждении Классификации видов экономической деятельности по классам профессионального риска"

5. Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

6. Постановление Правительства РФ от 10.04.2023 N 580 "О разработке и утверждении профессиональных стандартов"

7. Приказ Минтруда России от 12 апреля 2013 г. N 148н «Об утверждении уровней квалификаций в целях разработки проектов профессиональных стандартов».

8. Приказ Минтруда России от 29 апреля 2013 г. N 170н «Об утверждении методических рекомендаций по разработке профессионального стандарта".

9. Приказ Минобрнауки России от 1 июля 2013 г. N 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

10. Приказ Минобрнауки России от 6 апреля 2021 г. N 245 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры".

Программа разработана на основе профессионального стандарта «Специалист по управлению жилищным фондом» утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты РФ 11 апреля 2014, с изменениями от 12 декабря 2016г.

Программа разработана на основе ФГОС ВО по направлению 38.04.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» утвержден приказом Министерства образования и науки 3 декабря 2015г.

1.2 Цель реализации программы

Формирование теоретических знаний и практических навыков в выборе и обосновании альтернативных вариантов деятельности предприятий жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры.

1.3. Планируемые результаты освоения программы

В результате освоения программы слушатель должен обладать следующими профессиональными компетенциями:

Вид деятельности – **организационно-управленческая**

- способность управлять совокупностью муниципальных предприятий, организаций и учреждений жилищно-коммунального комплекса, находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готовностью нести за них ответственность (ПК-3);

- способность разрабатывать общую стратегию развития жилищного фонда в интересах всех собственников и осуществлять стратегическое планирование развития жилищно-коммунального комплекса (ПК-4);

- - - способность внедрять и использовать современные информационные и инновационные технологии, научно-техническую информацию, российский и зарубежный опыт в процессе профессиональной деятельности (ПК-9);
- способность реализовывать социально-экономическую политику государства в ЖКХ (ПК-10);

Вид деятельности – **научно-исследовательская**

- способность к изучению научно-технической информации, российского и зарубежного опыта в сфере ЖКХ (ПК-24).

В результате освоения программы слушатель должен:

Знать:

- методы, инструменты и технологии регулирующего воздействия при реализации управленческих решений, в том числе в условиях неопределенностей и рисков;
- взаимоотношений управляющих организаций с потребителями жилищно-коммунальных услуг, ресурсоснабжающими организациями;
- методы принятия организационно-управленческих решений в профессиональной деятельности и виды ответственности за них;
- концепцию, программу мероприятий, модели и методы стратегического развития ЖКК;
- способы организации взаимодействия с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, потребителями жилищно-коммунальных услуг;
- способы повышения инвестиционной привлекательности, основные принципы формирования мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального хозяйства;
- источники научно-технической информации, российский и зарубежный опыт в процессе профессиональной деятельности;
- способы реализации социально-экономической политики государства в ЖКХ;
- методы проведения научных исследований в сфере жилищного и коммунального хозяйства; методы обработки и правила представления результатов научно-исследовательской работы;
- способы интерпретации и систематизации научно-технической информации и исследований в сфере жилищного и коммунального хозяйства.

Уметь:

- оценивать экономическую и социальную эффективность управленческих решений; обеспечивать реализацию корректирующих мероприятий с целью повышения эффективности организационной деятельности;
- анализировать и применять правовые нормы при решении конкретных задач профессиональной деятельности ЖКХ;
- анализировать и оценивать организационно-управленческие решения; принимать адекватные решения при возникновении критических, спорных, нестандартных ситуаций;
- разрабатывать комплекс основных программных направлений стратегического развития ЖКК;
- взаимодействие с внешними подрядными и ресурсоснабжающими организациями, коммунальными службами и потребителями жилищно-коммунальных услуг;
- разрабатывать мероприятия, направленные на повышение инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального хозяйства;
- анализировать и интерпретировать научно-техническую информацию, российский и зарубежный опыт в процессе профессиональной деятельности;
- разрабатывать и организовывать мероприятия в соответствии с социально-экономической политикой государства в ЖКХ;
- интегрировать, интерпретировать и представлять результаты исследований научному сообществу;

- интерпретировать и систематизировать научно-техническую информацию, критически оценивать и использовать отечественный и зарубежный опыт в сфере жилищного и коммунального хозяйства.

Владеть:

- методами оценки эффективности и качества принятых управленческих решений в профессиональной деятельности, в том числе в условиях неопределенности и рисков;

- правилами взаимодействия с подрядными и ресурсоснабжающими предприятиями

- способностью нести ответственность за принятые организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности;

- навыками разработки комплекса мероприятий для осуществления общей стратегии;

- методами заключения договоров с внешними подрядными и ресурсоснабжающими организациями по газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, отоплению, электроснабжению жилых помещений; технологией организации приема, регистрации, учета заявок потребителей на оказание жилищно-коммунальных услуг и контроля за их исполнением;

- навыками оценки конкурентоспособности и методами повышения инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального хозяйства;

- навыками внедрения и использования современных информационных и инновационных технологий, научно-технической информации, российского и зарубежного опыта в процессе профессиональной деятельности;

- навыками реализации социально-экономической политики государства в ЖКХ;

- навыками проведения самостоятельных научных исследований в сфере жилищного и коммунального хозяйства, представления результатов исследований научному сообществу;

- технологиями оценки научной и практической значимости выбранного направления исследования в области жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инфраструктуры.

1.4 Категория слушателей: специалисты с высшим и средним профессиональным образованием.

1.5 Форма обучения: заочная с использованием дистанционных образовательных технологий.

1.6 Срок обучения 14 день.

Трудоемкость обучения - 72 часа

1.7. Форма документа, выдаваемого по результатам освоения программы - удостоверение о повышении квалификации.

1.8. Структурное подразделение, реализующее программу:
Управление ВНОКО ФГАОУ ВО «СГЭУ».