

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:

ФИО: Ашмарина Светлана

Должность: Ректор ФГБОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»

Дата подписания: 29.01.2021 13:55:35

Уникальный программный ключ:

59650034d6e3a6baac49b7bd0f8e79fea1433ff3e82f1fc7e9279a031181baba

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение**  
**высшего образования**  
**«Самарский государственный экономический университет»**

**Институт права**

**Кафедра** Теории права и философии

**УТВЕРЖДЕНО**

Ученым советом Университета

(протокол № 10 от 29 апреля 2020 г.)

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

**Наименование дисциплины**

Б1.В.04 Земельное право

**Основная профессиональная образовательная программа**

Направление 21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И  
КАДАСТРЫ программа "Кадастр  
недвижимости"

Методический отдел УМУ

« 16 » апреля 2020 г.  
*Гурьянова А.В.* / *Гурьянова А.В.*

Рассмотрено к утверждению

на заседании кафедры Теории права и философии  
(протокол №8 от 05.03.2020г.)

Зав. кафедрой *Гурьянова А.В.* / А.В. Гурьянова /

Научная библиотека СГЭУ

« 16 » апреля 2020 г.  
*Гурьянова А.В.* / *Гурьянова А.В.*

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

## Содержание (рабочая программа)

Стр.

- 1 Место дисциплины в структуре ОП
- 2 Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе
- 3 Объем и виды учебной работы
- 4 Содержание дисциплины
- 5 Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
- 6 Фонд оценочных средств по дисциплине

Целью изучения дисциплины является формирование результатов обучения, обеспечивающих достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

### 1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Земельное право входит в вариативную часть блока Б1. Дисциплины (модули)

Предшествующие дисциплины по связям компетенций: Концепции современного естествознания, Основы землеустройства

Последующие дисциплины по связям компетенций: Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Кадастр недвижимости, Мелиорация и рекультивация

### 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе

Изучение дисциплины Земельное право образовательной программы направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

#### Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-1 - способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
ПК-1	ПК1з1: нормативные положения, регламентирующие имущественные, земельные, трудовые, административные и иные виды общественных отношений; градостроительное и земельное законодательство	ПК1у1: определять связь земельного и гражданского законодательства с другими отраслями законодательства; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения	ПК1в1: навыками выявления и квалификации нарушений законодательства, регулирующего земельно-имущественные отношения; составления служебных, процессуальных документов
	ПК1з2: правила составления документации по землеустройству; формы государственного земельного надзора; внесудебный и судебный порядок разрешения земельных и имущественных споров	ПК1у2: составлять проекты решений по земельным и имущественным спорам	ПК1в2: навыками разрешения имущественных и земельных споров с позиции нормативных актов, проведения контрольно-надзорных мероприятий в сфере использования земель и недвижимости

### 3. Объем и виды учебной работы

Учебным планом предусматриваются следующие виды учебной работы по дисциплине:

#### Очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
	Сем 5
Контактная работа, в том числе:	56.4/1.57

Занятия лекционного типа	36/1
Занятия семинарского типа	18/0.5
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.4/0.01
Групповая контактная работа (ГКР)	2/0.06
Самостоятельная работа, в том числе:	69.6/1.93
Промежуточная аттестация	18/0.5
Вид промежуточной аттестации: Экзамен	Экз
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	144
Зачетные единицы	4

#### Заочная форма

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
	Сем 6
Контактная работа, в том числе:	12.4/0.34
Занятия лекционного типа	6/0.17
Занятия семинарского типа	4/0.11
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.4/0.01
Групповая контактная работа (ГКР)	2/0.06
Самостоятельная работа, в том числе:	124.6/3.46
Промежуточная аттестация	7/0.19
Вид промежуточной аттестации: Экзамен	Экз
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	144
Зачетные единицы	4

#### 4. Содержание дисциплины

##### 4.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий:

Тематический план дисциплины Земельное право представлен в таблице.

#### Разделы, темы дисциплины и виды занятий Очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		
			Практич. занятия				
1.	Общая часть	18	9			34.8	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2
2.	Особенная часть	18	9			34.8	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2
	Контроль	18					
	<b>Итого</b>	<b>36</b>	<b>18</b>	<b>0.4</b>	<b>2</b>	<b>69.6</b>	

#### Заочная форма

№ п/п	Наименование темы(раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		
			Практич. занятия				
1.	Общая часть	3	2			61	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2
2.	Особенная часть	3	2			63.6	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2
	Контроль	7					
	<b>Итого</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>0.4</b>	<b>2</b>	<b>124.6</b>	

#### 4.2 Содержание разделов и тем

##### 4.2.1 Контактная работа

###### Тематика занятий лекционного типа

№п/п	Наименование тем (раздела) дисциплины	Вид занятия лекционного типа*	Тематика занятия лекционного типа
1.	Общая часть	лекция	Земельное право как самостоятельная правовая отрасль
		лекция	Историко-правовой аспект развития земельного права России
		лекция	Земельно-правовые нормы и правоотношения
		лекция	Источники земельного права. Система земельного законодательства
		лекция	Понятие и правовой режим земельного участка как объекта земельных правоотношений
		лекция	Система прав на землю
		лекция	Управление использованием и охраной земли
		лекция	Правовая охрана земель
		лекция	Ответственность за нарушение земельного законодательства
2.	Особенная часть	лекция	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения
		лекция	Правовой режим земель населенных пунктов
		лекция	Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения
		лекция	Правовой режим земель лесного фонда
		лекция	Правовой режим земель водного фонда
		лекция	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов
		лекция	Правовой режим земель запаса
		лекция	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах

\*лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации

**Тематика занятий семинарского типа**

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия семинарского типа**	Тематика занятия семинарского типа
Общая часть		Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Особенности земли как объекта правового регулирования..</li> <li>2. Предмет земельного права.</li> <li>3. Методы земельного права</li> <li>4. Система земельного права и земельного законодательства.</li> <li>5. Место земельного права в системе права России, его взаимодействие с другими отраслями права.</li> <li>6. Принципы земельного права</li> </ol>
		Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общая характеристика развития земельно-правовых отношений в России до 1917 г.</li> <li>2. Правовое регулирование земельных отношений в советский период.</li> <li>3. Земельная реформа 90-х годов XX века: цели, задачи, этапы развития.</li> <li>4. Принятие Земельного кодекса Российской Федерации в 2001 году как новый этап развития земельных правоотношений. Становление основ земельного строя, закрепленных ЗК РФ.</li> <li>5. Перспективы развития земельного законодательства в России.</li> </ol>
		Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и особенности земельно-правовых норм.</li> <li>2. Понятие и виды земельных правоотношений.</li> <li>3. Субъекты земельных правоотношений.</li> <li>4. Объекты земельных правоотношений.</li> <li>5. Содержание земельных правоотношений.</li> <li>6. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.</li> <li>7. Классификация земельных правоотношений.</li> </ol>
		Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и источники земельного права.</li> <li>2. Понятие и система земельного законодательства РФ.</li> <li>3. Международно-правовой договор и Конституция РФ как источники земельного права, обладающие высшей юридической силой.</li> <li>4. Федеральные законы как источники земельного права.</li> <li>5. Подзаконные нормативные акты и их место в системе земельного законодательства.</li> <li>6. Законодательство субъектов РФ и его место в системе земельного законодательства.</li> </ol>

	<p>7. Нормативные акты органов местного самоуправления как источник земельного права</p> <p>8. Земельное законодательство Самарской области.</p>
Практическое занятие	<p>1. Понятие земельного участка. Земельный участок как индивидуально-определенная, уникальная, незаменимая недвижимая вещь.</p> <p>2. Образование земельного участка: раздел, объединение, выдел, перераспределение, образование земельного участка из государственных и муниципальных земель.</p> <p>3. Делимость земельного участка.</p> <p>4. Оборотоспособность земельного участка.</p>
Практическое занятие	<p>1. Понятие и содержание права собственности на землю.</p> <p>2. Формы собственности на землю.</p> <p>3. Субъекты и объекты права земельной собственности в зависимости от её видов.</p> <p>4. Не разграниченная государственная собственность на землю.</p> <p>5. Право пожизненного наследуемого владения: субъекты, объекты, содержание.</p> <p>6. Право постоянного (бессрочного) пользования: субъекты, объекты, содержание.</p> <p>7. Основания прекращения права постоянного (бессрочного) пользования и права пожизненного наследуемого владения земельным участком.</p> <p>6. Сервитут: понятие виды, особенности правового регулирования.</p> <p>7. Аренда земельных участков.</p> <p>8. Основания возникновения и прекращения прав на землю.</p> <p>9. Приватизация земельных участков по законодательству РФ. Упрощенное переоформление прав граждан на земельные участки.</p> <p>10. Ограничения правомочий собственников, землевладельцев, землепользователей, арендаторов земли и их социально-правовая природа.</p>
Практическое занятие	<p>1. Понятие и задачи управления земельными отношениями.</p> <p>2. Полномочия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в области земельных правоотношений.</p> <p>3. Функции государственного управления в области использования и охраны земель.</p> <p>4. Органы управления общей и специальной юрисдикции в области</p>

	<p>использования и охраны земель.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Государственный земельный кадастр.</li> <li>6. Мониторинг земель: цели, задачи, виды, порядок проведения.</li> <li>7. Предоставление и изъятие земель по земельному законодательству России.</li> <li>8. Землеустройство: понятие, содержание, виды, правовая сторона.</li> <li>9. Контроль за использованием и охраной земель, органы его осуществляющие.</li> <li>10. Предоставление земельных участков как функция государственного управления земельными ресурсами.</li> </ol>
Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Цели и задачи охраны земель.</li> <li>2. Содержание охраны земель: федеральные, региональные и местные программы по охране земель.</li> <li>3. Защита земель от эрозии и заражения.</li> <li>4. Рекультивация земель.</li> <li>5. Снятие и сохранение плодородного слоя почвы.</li> <li>6. Консервация земель.</li> <li>7. Экологизация земельного законодательства.</li> </ol>
Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Порядок разрешения земельных споров (понятие, сущность, виды, правовые формы разрешения).</li> <li>2. Понятие и виды земельных правонарушений.</li> <li>3. Понятие ответственности за земельные правонарушения, общее и специальное в земельно-правовой ответственности.</li> <li>4. Административная ответственность в земельном праве.</li> <li>5. Уголовная ответственность за земельно-правовые нарушения.</li> <li>6. Гражданско-правовая ответственность в сфере земельных отношений.</li> <li>7. Проблемы земельно-правовой ответственности.</li> </ol>
Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и виды платы за землю.</li> <li>2. Налог на землю.</li> <li>3. Арендная плата за землю.</li> <li>4. Кадастровая оценка земельных участков.</li> </ol>
1. Особенная часть	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие, состав земель сельскохозяйственного назначения.</li> <li>2. Общий, особый и специальный режимы земель с/х назначения.</li> <li>3. Права и обязанности</li> </ol>



	<p>собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земель сельскохозяйственного назначения. Охрана земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>4. Управление в области использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>7. Оборота земель с/х назначения и его ограничения по законодательству РФ и Самарской области.</p>
Практическое занятие	<p>1. Понятие и земель населенных пунктов. Соотношение понятий «земли населенных пунктов» и «земли поселений».</p> <p>2. Состав земель городов и других населённых пунктов.</p> <p>3. Зонирование городских земель, основные виды градостроительной документации.</p> <p>4. Установление и изменение границы населенного пункта.</p> <p>5. Правовой режим пригородной зоны.</p>
Практическое занятие	<p>1. Понятие, состав, элементы и общая характеристика правового режима земель промышленности и иного специального назначения.</p> <p>2. Специфика государственного регулирования использования земель данной категории.</p> <p>3. Особенности перевода земель данной категории в иные категории земель.</p> <p>4. Правовой режим земель промышленности.</p> <p>5. Правовой режим земель энергетики.</p> <p>6. Правовой режим земель транспорта.</p> <p>7. Правовой режим земель радиовещания, телевидения и информатики.</p> <p>8. Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности; земель обороны и безопасности.</p>
Практическое занятие	<p>1. Понятие и общая характеристика лесного фонда и земель лесного фонда.</p> <p>2. Состав лесного фонда.</p> <p>3. Лесной участок и его правовой режим.</p> <p>4. Права на лесные участки.</p> <p>5. Порядок предоставления лесных участков в пользование граждан и юридических лиц.</p> <p>6. Основание, виды и порядок пользования лесными участками лесного фонда РФ.</p> <p>7. Управление землями лесного фонда и лесными участками, не входящими в лесной фонд РФ.</p> <p>8. Особенности перевода земель лесного фонда в иные категории земель.</p>
Практическое занятие	<p>1. Понятие земель водного фонда.</p> <p>2. Формы собственности на водные объекты.</p>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. Субъекты, объекты и виды водопользования.</li> <li>4. Правовой режим водоохраной зоны.</li> <li>5. Основания возникновения, прекращения водопользования.</li> <li>6. Правовой режим округов санитарной охраны источников питьевого снабжения.</li> <li>7. Ответственность за нарушение водного законодательства.</li> <li>8. Особенности перевода земель водного фонда в иные категории земель.</li> </ol>
Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.</li> <li>2. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.</li> <li>3. Правовой режим земель природоохранного назначения.</li> <li>4. Правовой режим земель рекреационного назначения.</li> <li>5. Правовой режим земель историко-культурного назначения.</li> <li>6. Презентация должна обязательно включать следующие сведения:</li> <li>7. Понятие, состав таких земель.</li> <li>8. Особенности субъектов землепользования.</li> <li>9. Особенности предоставления земельного участка для соответствующих целей.</li> <li>10. Права по использованию земельного участка.</li> <li>11. Особенности охраны таких земель.</li> </ol>
Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и особенности правового режима земель запаса.</li> <li>2. Порядок консервирования земель и перевод в земли запаса.</li> <li>3. Порядок перевода земель из земель запаса в иные категории.</li> </ol>
Практическое занятие	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Правовое регулирование земельных отношений в странах СНГ.</li> <li>2. Правовое регулирование земельных отношений в странах Европы и США.</li> <li>3. Правовое регулирование земельных отношений в странах Латинской Америки и развивающихся странах.</li> <li>4. Международное сотрудничество в области использования и охраны земель.</li> </ol>

\*\*семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия

### **Иная контактная работа**

При проведении учебных занятий СГЭУ обеспечивает развитие обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств (включая принятие необходимости проведения интерактивных лекций, групповых дискуссий, ролевых игр, тренингов, анализ ситуаций и имитационных моделей, преподавание дисциплин (модулей) в форме курсов, составленных на основе результатов научных исследований, проводимых организацией, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей).

Формы и методы проведения и иной контактной работы приведены в Методических указаниях по основной профессиональной образовательной программе.

#### 4.2.2 Самостоятельная работа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид самостоятельной работы ***
1.	Общая часть	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование
2.	Особенная часть	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование

\*\*\*самостоятельная работа в семестре, написание докладов

### 5. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

#### 5.1 Литература:

##### Основная литература

1. Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для академического бакалавриата / С. А. Боголюбов. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 255 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-05031-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/431090>

2. Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для академического бакалавриата / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. — 15-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 496 с. — (Бакалавр. Специалист. Магистр). — ISBN 978-5-534-05234-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/431071>

##### Дополнительная литература

1. Анисимов, А. П. Земельное право России. Практикум : учебное пособие для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, Н. Н. Мельников. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 259 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-03919-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/432914>

2. Земельное право России : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, К. А. Селиванова ; под редакцией А. П. Анисимова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 371 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08534-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/431158>

3. Субъекты Российской Федерации в системе земельных отношений: история и современность (на примере Самарской области) [Электронный ресурс] : монография / О. Н. Колесова [и др.]. - Самара: Изд-во Самар. гос. экон. ун-та, 2016. - 212 с. - ISBN 978-5-94622-676-9. <http://lib1.sseu.ru/MegaPro/Web>

#### 5.2. Перечень лицензионного программного обеспечения

1. Microsoft Windows 10 Education / Microsoft Windows 7 / Windows Vista Business
2. Office 365 ProPlus, Microsoft Office 2019, Microsoft Office 2016 Professional Plus (Word, Excel, Access, PowerPoint, Outlook, OneNote, Publisher) / Microsoft Office 2007 (Word, Excel, Access, PowerPoint)
3. PDF Transformer 3.0 ABBY
4. FineReader 9.0 Corporate Edition ABBYY лиц. Concurrent
5. WinRAR Standard Licence
6. XnView (is provided as FREeware (NO Adware, NO Spyware) for private or educational use (including non-profit organizations)
7. GIMP (It is free software, you can change its source code and distribute your changes)
8. Inkscape (Software License)
9. Moodle (Moodle is provided freely as Open Source software, under the GNU General Public License)
10. 7-Zip (free software with open source)

### 5.3.Современные профессиональные базы данных, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. Профессиональная база данных «Информационные системы Министерства экономического развития Российской Федерации в сети Интернет» (Портал «Официальная Россия» - [http:// www.gov.ru/](http://www.gov.ru/))
2. Профессиональная база данных «Финансово-экономические показатели Российской Федерации» (Официальный сайт Министерства финансов РФ - [http:// www.minfin.ru/ru/](http://www.minfin.ru/ru/))
3. Профессиональная база данных «Официальная статистика» (Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики)
4. Государственная система правовой информации «Официальный интернет портал правовой информации» (<http://pravo.gov.ru/>)

### 5.4.Информационно-справочные системы, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. Справочно-правовая система «Консультант Плюс»
2. Справочно-правовая система «ГАРАНТ-Максимум».

### 5.5.Специальные помещения

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран
Учебные аудитории для проведения практических занятий (занятий семинарского типа)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для самостоятельной работы	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования	Комплекты специализированной мебели для хранения оборудования

Для проведения занятий лекционного типа используются демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия в виде презентационных материалов, обеспечивающих тематические иллюстрации.

## 6.Фонд оценочных средств по дисциплине Земельное право:

### 6.1.Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля	Отметить нужное знаком
		« + »
Текущий контроль	Оценка, докладов	+
	Устный/письменный опрос	+
	Тестирование	+
	Практические задачи	-
	Оценка контрольных работ (для заочной формы обучения)	-
Промежуточный контроль	Экзамен	+

Порядок проведения мероприятий текущего и промежуточного контроля определяется Методическими указаниями по основной профессиональной образовательной программе высшего образования, утвержденными Ученым советом ФГБОУ ВО СГЭУ №10 от 29.04.2020г.

**6.2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе**  
**Профессиональные компетенции (ПК):**

ПК-1 - способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
Пороговый	ПК1з1: нормативные положения, регламентирующие имущественные, земельные, трудовые, административные и иные виды общественных отношений; градостроительное и земельное законодательство	ПК1у1: определять связь земельного и гражданского законодательства с другими отраслями законодательства; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения	ПК1в1: навыками выявления и квалификации нарушений законодательства, регулирующего земельно-имущественные отношения; составления служебных, процессуальных документов
Повышенный	ПК1з2: правила составления документации по землеустройству; формы государственного земельного надзора; внесудебный и судебный порядок разрешения	ПК1у2: составлять проекты решений по земельным и имущественным спорам	ПК1в2: навыками разрешения имущественных и земельных споров с позиции нормативных актов, проведения контрольно-надзорных мероприятий в сфере использования земель и недвижимости

земельных и имущественных споров		
--	--	--

### 6.3. Паспортооценочных материалов

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контролируемые планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по программе	Вид контроля/используемые оценочные средства	
			Текущий	Промежуточный
1.	Общая часть	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2	Оценка докладов Устный / письменный опрос Тестирование	Экзамен
2.	Особенная часть	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2	Оценка докладов Устный / письменный опрос Тестирование	Экзамен

### 6.4. Оценочные материалы для текущего контроля

#### Примерная тематика докладов

Раздел дисциплины	Темы
1. Общая часть	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Правовой режим не разграниченной государственной собственности.</li> <li>2. Земельный участок как объект земельных и гражданских отношений.</li> <li>3. Категория земель как правовая категория.</li> <li>4. Разрешенное использование как характеристика правового режима земельного участка.</li> <li>5. Проблемы возникновения прав граждан и юридических лиц на земельные участки.</li> <li>6. Осуществление принципа «участие граждан, общественных организаций (объединений) и религиозных организаций в решении вопросов, касающихся их прав на землю».</li> <li>7. Предоставление земельных участков из государственных и муниципальных земель для строительства.</li> <li>8. Осуществление принципа «единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов».</li> <li>9. Требования к формированию земельных участков.</li> <li>10. Экологизация земельного права.</li> <li>11. Правовой режим водоохранных зон.</li> <li>12. Правовой режим лесных участков.</li> <li>13. Правовая природа публичного сервитута.</li> <li>14. Правовой режим охранных, санитарно-защитных и иных зон с особыми условиями использования земель.</li> <li>15. Ограничения в обороте земельных участков.</li> <li>16. Обеспечение конституционного права граждан и их объединений иметь в частной собственности землю.</li> <li>17. Права собственников квартир в многоквартирных домах на земельные участки, на которых такие дома расположены.</li> </ol>

1. Особенная часть	<p>18. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности.</p> <p>19. Ответственность за нарушение земельного законодательства.</p> <p>20. Место государственного кадастрового учета земельных участков в системе земельных правоотношений.</p> <p>21. Зонирование территорий населенных пунктов.</p> <p>22. Проблемы совершенствования земельного законодательства.</p> <p>23. Правовой режим искусственного земельного участка</p> <p>24. Проблемы юридической ответственности за земельные правонарушения.</p> <p>25. Изъятие земель для целей выполнения международных обязательств РФ.</p> <p>26. Соотношение норм земельного и градостроительного законодательства.</p> <p>27. Правовой режим земель крестьянского (фермерского) хозяйства.</p> <p>28. Правовой режим земель недропользования.</p> <p>29. Компетенция органов местного самоуправления в системе земельных правоотношений.</p> <p>30. Компетенция субъекта РФ в системе земельных правоотношений.</p>
--------------------	---

#### Вопросы для устного/письменного опроса

Раздел дисциплины	Вопросы
1. Общая часть	<p>1. Конституция РФ устанавливает государственную, муниципальную, частную и общую собственность на землю.</p> <p>2. Конституционным принципом земельного права является охрана земли как основы жизни и деятельности народов, ее населяющих.</p> <p>3. Земельное законодательство находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.</p> <p>4. К отношениям по поводу совершения сделок с земельными участками применяются нормы земельного законодательства, если гражданским не установлено иное.</p> <p>5. Субъекты РФ вправе устанавливать дополнительные ограничения прав на земельные участки, не установленные федеральными законами.</p> <p>6. Органы местного самоуправления вправе принимать нормативные акты в области использования и охраны земель в пределах своей компетенции.</p> <p>7. В состав вещных прав на землю входят: право хозяйственного ведения и оперативного управления.</p> <p>8. Землепользователи – лица, осуществляющие использование земельного участка на любом из правовых титулов.</p> <p>9. Земли общего пользования на территории населенных пунктов не подлежат приватизации.</p> <p>10. Бесплатно земельные участки из государственных и муниципальных земель могут предоставляться только в случаях, предусмотренных законодательством.</p>

11. Субъект РФ имеет преимущественное право покупки земель сельскохозяйственного назначения.
12. В собственности муниципального района может находиться только земельный участок, изъятый из оборота.
13. Собственник может продать часть земельного участка, не обремененную правами иных лиц.
14. Земельный участок сельскохозяйственного назначения может быть продан только на аукционе.
15. Объектом договора купли продажи может быть только земельный участок, прошедший кадастровый учет.
16. В собственности иностранных юридических лиц не могут находиться земельные участки в границах лесного фонда РФ.
17. В случае изъятия земельного участка для государственных нужд, собственнику возмещается кадастровая стоимость земельного участка.
18. Кадастровый номер земельного участка в закодированном виде содержит информацию о месте нахождения земельного участка.
19. Земельный участок может быть отнесен к нескольким категориям земель.
20. Земли, предназначенные для недропользования, входят в состав земель промышленности и иного специального назначения.
21. Земли, занятые внутрихозяйственными дорогами относятся к землям транспорта.
22. В случае несогласия гражданина с изъятием у него земельного участка для муниципальных нужд, он должен обратиться в суд до истечения года с момента извещения его о предстоящем изъятии.
23. Если договор аренды земельного участка сроком на 49 лет, заключенный до введения в действие ЗК РФ, предусматривает возможность передачи прав по договору третьим лицам только с согласия арендодателя, будут действовать условия договора.
24. Здания, строения, сооружения могут быть приватизированы только одновременно с земельными участками, на которых они расположены.
25. Право постоянного бессрочного пользования возникает на основании акта органа государственной власти или местного самоуправления.
26. В водоохраных зонах водных объектов не разрешается строить капитальные строения.
27. У землевладельца земельный участок изымается безвозмездно в случае его ненадлежащего использования по решению органа, его предоставившего.
28. Граждане обязаны переоформить право постоянного бессрочного пользования до 1 января 2015 года.
29. В территорию земель поселений могут включаться особо охраняемые территории или объекты.



	<p>30. Не разграниченная государственная собственность не подлежит государственной регистрации.</p> <p>31. Публичный сервитут сохраняется при смене собственника земельного участка.</p> <p>32. Земли, изъятые из оборота, не предоставляются в частную собственность.</p> <p>33. Конституция РФ устанавливает, что земля и другие природные ресурсы могут находиться в государственной, муниципальной, частной и иной собственности на землю.</p> <p>34. Вопросы установления территориальных границ муниципальных образований относятся к предмету земельного права.</p> <p>35. К отношениям по поводу совершения сделок с земельными участками применяются нормы земельного законодательства, если гражданским не установлено иное.</p> <p>36. Резервирование земель для муниципальных нужд может проводиться только при наличии документов территориального планирования.</p>
<p>2. Особенная часть</p>	<p>37. По инициативе органа местного самоуправления может быть создано общее собрание дольщиков земельного участка сельскохозяйственного назначения.</p> <p>38. Органы местного самоуправления вправе принимать нормативные акты в области использования и охраны земель в пределах своей компетенции.</p> <p>39. Земли общего пользования на территории населенных пунктов не могут быть предоставлены в аренду для размещения временных объектов.</p> <p>40. Бесплатно земельные участки из государственных и муниципальных земель могут предоставляться только в случаях, предусмотренных федеральными законами.</p> <p>41. В собственности муниципального образования может находиться только индивидуально определенный земельный участок.</p> <p>42. Собственник может передать в аренду часть земельного участка, не обремененную правами иных лиц.</p> <p>43. Земельный участок сельскохозяйственного назначения может быть продан только с письменного согласия субъекта РФ.</p> <p>44. Муниципальное образование может распорядиться земельным участком, находящимся у него в собственности только после осуществления государственной регистрации права собственности на него.</p> <p>45. В случае изъятия земельного участка для государственных нужд, собственнику возмещается рыночная стоимость земельного участка.</p> <p>46. Информация о категории земель обязательно указывается в правоустанавливающих документах на земельный участок.</p> <p>47. Здания, строения, сооружения могут быть проданы только одновременно с земельными участками, на которых они расположены.</p> <p>48. Право пожизненного наследуемого владения возникает на основании акта органа государственной власти или местного самоуправления.</p> <p>49. Граждане обязаны переоформить право пожизненного наследуемого владения до 1 января 2015 года.</p> <p>50. Орган местного самоуправления муниципального района может</p>

предоставить в собственность юридического лица земельный участок из незаграниченной государственной собственности только после государственной регистрации права государственной собственности на него.

51. Публичный сервитут сохраняется при смене собственника земельного участка.

52. Земля крестьянского фермерского хозяйства принадлежит его членам на праве общей совместной собственности, если иное не предусмотрено соглашением.

53. Земли государственных заповедников являются изъятыми из оборота или ограниченными в обороте.

54. Иностранцы граждане и юридические лица не могут приобретать в собственность земельные участки на территории РФ, предназначенные для застройки.

55. Запрет на совершение сделок с землями сельскохозяйственного назначения может устанавливаться субъектом РФ.

56. Предельные размеры земельных участков крестьянских (фермерских) хозяйств устанавливаются органами местного самоуправления.

57. Земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в частной собственности, переводятся в иную категорию по решению органа местного самоуправления.

58. Земли сельскохозяйственного назначения могут быть предметом залога.

59. После принятия Земельного кодекса РФ право постоянного (бессрочного) пользования никому не предоставляется.

60. На праве пожизненного наследуемого владения земельный участок предоставляется из государственных и муниципальных земель только гражданам РФ.

61. Право собственности муниципального образования на землю возникает с момента государственной регистрации.

62. Правовой режим земельного участка определяется в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием земельного участка.

63. Земли, изъятые из оборота, могут находиться в собственности РФ, субъектов РФ, муниципальных образований.

64. Земельные участки, изъятые из оборота не могут быть предоставлены в частную собственность

65. Иностранцы граждане и иностранные юридические лица не могут иметь в собственности землю сельскохозяйственного назначения.

66. Земельными участками, находящимися в не разграниченной государственной собственности распоряжаются органы местного самоуправления поселений.

67. В случае противоречия норм федеральных законов и законов субъектов РФ по вопросам землепользования, применяются нормы субъектов РФ.

68. Максимальный срок резервирования государственных земель для государственных и муниципальных нужд – 20 лет.

	<p>69. Собственники зданий, строений, сооружений и объектов незавершенного строительства имеют исключительное право на оформление земельных участков в собственность или в аренду, на которых такие объекты расположены.</p> <p>70. Юридические лица, доля иностранного капитала которых превышает 50 %, могут иметь земельные участки сельскохозяйственного назначения только на праве аренды.</p> <p>71. В случае раздела земельного участка из него образуются два земельных участка или более, а прежний земельный участок прекращает своё существование.</p> <p>72. Земельное законодательство находится в исключительном ведении Российской Федерации.</p> <p>73. Земельные участки, предоставленные муниципальным учреждениям на праве хозяйственного ведения, находятся в собственности муниципального образования, создавшего такое учреждение.</p> <p>74. Если собственник нежилого строения обратился в компетентный орган за выкупом земельного участка, расположенного под зданием и необходимого для его обслуживания, ему могут отказать, если органом местного самоуправления установлен запрет на приватизацию таких земель.</p> <p>75. Если собственник объекта недвижимости заключил договор аренды земельного участка, на котором такое недвижимое имущество расположено, это не является препятствием к выкупу земельного участка в будущем.</p>
--	---

**Задания для тестирования по дисциплине для оценки сформированности компетенций размещены в ЭИОС СГЭУ, <https://lms2/sseu.ru/cours/index.php?categoryid=514>**

Что является предметом земельного права?

- общественные отношения по поводу планеты Земля
- общественные отношения по использованию и охране земель как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории
- общественные отношения по поводу границ территориальных образований
- отношения по поводу принятия правовых актов

Земельное законодательство состоит из:

- Земельного кодекса РФ, других федеральных законов и законов субъектов Российской Федерации
- законов Российской Федерации, Указов Президента Российской Федерации и постановлений Правительства Российской Федерации
- законов Российской Федерации, Указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации и нормативных актов муниципальных образований
- нормативно-правовых актов органов местного самоуправления по поводу использования земли

Что является объектом земельных правоотношений?

- планета Земля
- земельный фонд
- земельные участки
- природные ресурсы

Укажите формы собственности на землю:

- государственная, собственность субъектов Российской Федерации и муниципальная
- государственная, частная и муниципальная

частная, государственная, муниципальная и иные  
муниципальная, частная

Какое из приведенных определений можно отнести к диспозитивному методу регулирования земельных отношений?

это такой способ правового воздействия, при котором участникам земельных отношений предоставляется свобода в реализации ими своих целей и задач  
установление ограничений и запретов для участников земельных отношений  
определенное сочетание ограничений и свободы в выборе поведения для участников земельных отношений  
возложение обязанностей на участников земельных правоотношений

Систему земельного права составляют:

подотрасли  
правовые институты  
нормы права  
способы регулирования земельных отношений

Определите, какие понятия входят в общую часть земельного права как учебной дисциплины:

понятие права собственности  
земли сельскохозяйственного назначения  
понятие землеустройства  
понятие земельного кадастра  
земли лесного фонда

В соответствии с Конституцией РФ регулирование земельных отношений отнесено:

к ведению РФ  
к совместному ведению РФ и субъектов РФ  
к ведению субъектов РФ  
к ведению муниципальных образований

Какие из принципов являются принципами земельного права:

плановость в использовании земель  
изучение спроса на землю  
приоритет сельскохозяйственного использования земель  
платность землепользования

Деление земель на категории – это:

принцип земельного права  
принцип земельной политики государства  
метод земельного права  
функции земельного права

Земельные участки могут быть приобретены в собственность иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц:

на всей территории Российской Федерации  
в границах Российской Федерации за исключением приграничных территорий и иных особо установленных территорий  
в специально отведённых территориях  
на землях всех категорий

Нормы предоставления земельных участков для садоводства, огородничества, дачного строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности:

не устанавливаются  
устанавливаются законами субъектов Российской Федерации  
устанавливаются органами государственной власти и органами муниципального управления по заявлениям граждан

устанавливаются органами местного самоуправления

Укажите виды платы за землю, установленные законодательством:

земельный налог и арендная плата

земельный налог, арендная плата и нормативная цена земли

земельный налог, арендная плата, кадастровая стоимость, рыночная стоимость

арендная плата и нормативная цена земли

Государственный земельный кадастр-это:

реестр лиц, имеющих земельные участки на конкретной территории

количественный и качественный учёт земельных участков и субъектов права землепользования

показатель стоимости земли

указание на категорию земли

Что является основанием возникновения права аренды земельного участка:

соглашение сторон, заключенное в устной форме

договор аренды

решение органа местного самоуправления

решение Росреестра

Землеустройство-это:

устройство земельных дамб

мероприятия по повышению плодородия почв

мероприятия по установлению границ на местности и организации рационального использования земли гражданами и юридическими лицами

Земельный участок на праве пожизненного наследуемого владения:

можно получить в любое время

можно продать и совершать другие сделки

можно передавать по наследству и приобрести в собственность, другие сделки запрещаются

Земельные участки на праве аренды могут иметь:

только российские граждане

российские физические и юридические лица, иностранные граждане и лица без гражданства

любые лица, достигшие 15-летнего возраста

Государственной регистрации подлежит:

договор аренды земельного участка на срок свыше одного года

любой договор аренды земельного участка

договор аренды земельного участка на срок свыше 3-х лет

договор аренды земельного участка на срок свыше 2-х лет

Земельные участки для строительства жилья предоставляются по результатам:

аукциона

конкурса

общественных слушаний

Рыночная стоимость земельного участка:

определяется как среднее от сделок с землей в данном районе

устанавливается в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности

в два раза больше кадастровой стоимости

определяется Федеральным агентством оценки недвижимости на основе анализа сделок

Минимальный размер земельного участка для дачного хозяйства определяется:

законом субъекта РФ

актами органов местного самоуправления

Земельным кодексом РФ

собственником земельного участка

Уничтожение межевых знаков – это:

- проступок
- ненаказуемое деяние
- преступление

Континентальный шельф РФ:

- входит в состав территории РФ
- частично входит в состав приморских субъектов РФ
- не входит в состав территории РФ
- является особо охраняемой территорией

Минимальное расстояние от АЗС до жилого дома устанавливается:

- 200 м
- 150 м
- 100 м
- 50 м

Ботанический сад – это:

- особо охраняемая природная территория федерального значения
- вид садоводства
- особо охраняемая территория регионального значения

Земли лесного фонда

- включают в себя лесные и нелесные земли
- не включают в себя нелесные земли
- включают в себя лесные земли и земли, занятые древесно-кустарниковой растительностью на землях сельскохозяйственного назначения
- включают в себя только лесные земли и земли зеленых зон населенных пунктов

Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов:

- относятся к категории земель особо охраняемых территорий и объектов
- являются разновидностью особо охраняемых природных территорий
- являются землями населенных пунктов

Какой вид земельного контроля в настоящее время не существует?

- государственный
- муниципальный
- производственный

Какие земельно-правовые отношения можно включить в число обязательственных?

- доверительное управление имуществом
- наследственные
- залог

## 6.5.Оценочные материалы для промежуточной аттестации

### Фонд вопросов для проведения промежуточного контроля в форме экзамена

Раздел дисциплины	Вопросы
1. Общая часть	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Свойства и функции земли. Особенности земли как объекта правового регулирования.</li><li>2. Предмет земельного права. Метод земельного права.</li><li>3. Система земельного права и земельного законодательства.</li><li>4. Принципы правового регулирования земельных отношений.</li></ol>

5. Место земельного права в системе права России. Соотношение земельного права с другими отраслями.
6. История развития земельных отношений в дореволюционный период.
7. Правовое регулирование земельных отношений в советский период.
8. Земельная реформа 90-х годов XX века: цели, задачи, этапы развития.
9. Принятие Земельного кодекса РФ и развитие земельных отношений на современном этапе..
10. Система источников земельного законодательства.
11. Легальное понятие земельного участка. Земельный участок как индивидуально-определенная вещь.
12. Образование земельных участков.
13. Раздел, объединение, перераспределение земельных участков, выдел из земельного участка.
14. Образование земельного участка из государственной или муниципальной собственности.
15. Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка.
16. Правовая связь земельного участка с объектом недвижимого имущества, на нем расположенного.
17. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков.
18. Делимость земельного участка.
19. Оборотоспособность земель.
20. Понятие и содержание права собственности на землю.
21. Формы собственности на землю.
22. Разграничение государственной собственности на землю.
23. Правовой режим не разграниченной государственной собственности на землю.
24. Право общей собственности на земельные участки.
25. Ограничение правомочий земельного собственника и их социально-правовая природа.
26. Правовое регулирование особенностей сделок с земельными участками.
27. Основания возникновения права земельной собственности.
28. Основные принципы государственного регулирования приватизации земельных участков по российскому законодательству.
29. Право пожизненного наследуемого владения: субъекты, объекты, содержание.
30. Право постоянного (бессрочного) пользования: субъекты, объекты, содержание.
31. Упрощенный порядок переоформления права пожизненного наследуемого владения и права постоянного бессрочного пользования гражданами.
32. Переоформление права постоянного бессрочного пользования юридическими лицами.
33. Сервитут: понятие, содержание, правовое регулирование. Публичный и частный сервитуты.
34. . Аренда земельных участков.
35. Безвозмездное срочное пользование земельным участком.
36. Основания возникновения и прекращения прав на землю.
37. Защита и гарантии прав собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земли.
38. Понятие и задачи управления земельными отношениями. Принципы управления: общие и специальные.
39. Полномочия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в области земельных правоотношений.
40. Система органов управления в сфере использования и охраны земель.
41. Функции государственного управления земельными отношениями.
42. Прогнозирование, планирование и территориальное зонирование

	<p>использования земель.</p> <p>43. Землеустройство.</p> <p>44. Мониторинг земель.</p> <p>45. Предоставление государственных и муниципальных земель в землепользование.</p> <p>46. Перевод земель и земельных участков из одной категории в другую.</p> <p>47. Понятие, состав и общая характеристика земельных правонарушений.</p> <p>48. Виды юридической ответственности за земельные правонарушения.</p> <p>49. Государственный кадастровый учет земельных участков и иных объектов недвижимости.</p> <p>50. Регистрация прав на землю и сделок с земельными участками.</p> <p>51. Изъятие земель для государственных и муниципальных нужд</p> <p>52. Резервирование земель для государственных и муниципальных нужд.</p> <p>53. Контроль за использованием и охраной земель.</p> <p>54. Разрешение земельных споров.</p> <p>55. Цели и задачи охраны земель.</p> <p>56. Содержание охраны земель.</p> <p>57. Понятие и форма платы за землю.</p> <p>58. Кадастровая оценка земельных участков.</p>
<p>1. Особенная часть</p>	<p>59. Понятие и особенности правового режима земель с/х назначения.</p> <p>60. Состав земель с/х назначения. Правовой режим угодий в составе земель с/х назначения.</p> <p>61. Крестьянские фермерские хозяйства и их правовой статус.</p> <p>62. Правовой режим земель садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан.</p> <p>63. Правовой режим фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>64. Правовой режим доли в праве общей собственности на земли сельскохозяйственного назначения (земельной доли).</p> <p>65. Особенности предоставления земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>66. Особенности оборота земель с/х назначения по законодательству РФ и Самарской области.</p> <p>67. Охрана земель с/х назначения.</p> <p>68. Особенности перевода земель с/х назначения в земли иных категорий.</p> <p>69. Понятие, состав, черты правового режима земель населенных пунктов.</p> <p>70. Зонирование территории населенных пунктов и основные виды градостроительной документации.</p> <p>72. Особенности перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий и перевод земель в земли населенных пунктов.</p> <p>73. Понятие, состав, элементы и общая характеристика правового режима земель промышленности и иного специального назначения.</p> <p>74. Особенности правового режима земель обрабатывающей и добывающей промышленности.</p> <p>75. Особенности правового режима земель, предоставленных для разработки и использования недр.</p> <p>76. Особенности правового режима земель энергетики; земель транспорта.</p> <p>77. Особенности правового режима земель связи, радиовещания, телевидения, информатики.</p> <p>78. Особенности правового режима земель для обеспечения космической деятельности; земель обороны и безопасности.</p> <p>79. Особенности перевода земель данной категории в иные категории земель.</p> <p>80. Понятие земель лесного фонда и общие черты его правового режима.</p> <p>81. Состав земель лесного фонда.</p> <p>82. Лесной участок и его правовой режим.</p> <p>83. Основание, виды и порядок пользования лесными участками лесного фонда</p>



	<p>РФ.</p> <p>84. Управление землями лесного фонда и лесными участками, не входящими в лесной фонд РФ.</p> <p>85. Особенности перевода земель лесного фонда в иные категории земель.</p> <p>86. Понятие земель водного фонда. Виды водных объектов по законодательству РФ.</p> <p>87. Правовой режим водоохраной зоны. Субъекты, объекты и виды водопользования.</p> <p>88. Понятие, состав земель особо охраняемых территорий, общая характеристика правового режима земель особо охраняемых территорий.</p> <p>89. Правовой режим и виды земель особо охраняемых природных территорий.</p> <p>90. Состав и правовой режим земель природоохранного назначения.</p> <p>91. Состав и правовой режим земель рекреационного назначения.</p> <p>92. Состав и правовой режим земель историко-культурного назначения.</p> <p>93. Правовой режим особо ценных земель.</p> <p>94. Понятие и особенности правового режима земель запаса.</p>
--	---

#### 6.6. Шкалы и критерии оценивания по формам текущего контроля и промежуточной аттестации

##### Шкала и критерии оценивания

Оценка	Критерии оценивания для мероприятий контроля с применением 4-х балльной системы
«отлично»	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1у2, ПК1в1, ПК1в2
«хорошо»	ПК1з1, ПК1з2, ПК1у1, ПК1в1
«удовлетворительно»	ПК1з1, ПК1у1, ПК1в1
«неудовлетворительно»	Результаты обучения не сформированы на пороговом уровне