

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Кандрашина Елена Александровна

Должность: И.о. ректора ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»

Дата подписания: 16.12.2021 15:06:50

Уникальный программный ключ:

2db64eb9605ce27edd3b8e8fdd32c70e0674ddd2

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования**

«Самарский государственный экономический университет»

Институт

Экономики предприятий

Кафедра

Экономики, организации и стратегии развития предприятия

УТВЕРЖДЕНО

Ученым советом Университета

(протокол № 14 от 31 марта 2021 г.)

С ИЗМЕНЕНИЯМИ И ДОПОЛНЕНИЯМИ

(ПРОТОКОЛ №16 от 20 мая 2021 г.)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Наименование дисциплины

Б1.В.ДВ.13.02 Управление инвестиционными проектами на предприятии

Основная профессиональная образовательная программа

38.03.10 ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО И КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
программа Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Содержание (рабочая программа)

Стр.

- 1 Место дисциплины в структуре ОП
- 2 Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе
- 3 Объем и виды учебной работы
- 4 Содержание дисциплины
- 5 Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
- 6 Фонд оценочных средств по дисциплине

Целью изучения дисциплины является формирование результатов обучения, обеспечивающих достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Управление инвестиционными проектами на предприятии входит в вариативную часть (дисциплина по выбору) блока Б1. Дисциплины (модули)

Предшествующие дисциплины по связям компетенций: Эконометрика, Разработка бизнес-плана, Инвестиционное проектирование в ЖКХ, Управление проектами в ЖКХ, Управление инженерными системами объектов недвижимости и коммунальной инфраструктурой, Оптимизация и повышение надежности инженерных систем, Экономика организации, Методы моделирования и прогнозирования в экономике, Экономика и планирование деятельности организаций в ЖКХ, Эксплуатация, ремонт и обслуживание объектов ЖКХ, Эксплуатация и реконструкция систем водоснабжения и водоотведения, Основы реинжиниринга: управление ресурсо- и энергоэффективностью, Архитектурно-строительные объекты и энергосберегающие технологии, Исследование рынка, продвижение и реализация услуг организации ЖКХ, Управление организацией на конкурентном рынке, Ценообразование и тарифное регулирование, Проектно-сметное дело и тарифы в сфере ЖКХ, Основы управления развитием городского хозяйства, Основы организационно-управленческой деятельности в ЖКХ

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе

Изучение дисциплины Управление инвестиционными проектами на предприятии в образовательной программе направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Общепрофессиональные компетенции (ОПК):

ОПК-6 - способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование эффективности работ

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
ОПК-6	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
	ОПК6з1: основные показатели и методологии расчета эффективности работ	ОПК6у1: рассчитать основные показатели, характеризующие эффективность работ	ОПК6в1: навыками применения методологии расчета технических, технологических и экономических показателей
	ОПК6з2: сущность и содержание технико-экономического обоснования эффективности работ	ОПК6у2: осуществлять предварительное технико-экономическое обоснование эффективности работ	ОПК6в2: навыками проведения технико-экономического исследования и обоснования эффективности работ

Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-4 - способностью к планированию производственно-хозяйственной деятельности предприятия и организаций сферы жилищного и коммунального хозяйства в зависимости от изменения конъюнктуры рынка и спроса потребителей, в том числе с учетом социальной политики государства

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
ПК-4	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)

	ПК4з1: способы и методы планирования производственно-хозяйственной деятельности, в том числе предприятий жилищно-коммунального хозяйства	ПК4у1: разрабатывать планы производственно-хозяйственной и финансовой деятельности предприятия жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающих его эффективную деятельность	ПК4в1: методами и приемами анализа производственно-хозяйственной и финансовой деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства
	ПК4з2: конъюнктуру рынка и спрос потребителей в сфере ЖКХ, социальную политику государства	ПК4у2: планировать производственно-хозяйственную деятельность предприятия и организаций сферы жилищного и коммунального хозяйства в зависимости от изменения конъюнктуры рынка и спроса потребителей, в том числе с учетом социальной политики государства	ПК4в2: навыками эффективного планирования производственно-хозяйственной деятельности с учетом рыночных возможностей жилищного коммунального хозяйства и социальной политики государства

3. Объем и виды учебной работы

Учебным планом предусматриваются следующие виды учебной работы по дисциплине:

Очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
	Сем 8
Контактная работа, в том числе:	32.15/0.89
Занятия лекционного типа	16/0.44
Занятия семинарского типа	16/0.44
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.15/0
Самостоятельная работа	20.85/0.58
Промежуточная аттестация	19/0.53
Вид промежуточной аттестации:	
Зачет	Зач
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	72
Зачетные единицы	2

заочная форма

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
	Сем 8
Контактная работа, в том числе:	6.15/0.17
Занятия лекционного типа	4/0.11
Занятия семинарского типа	2/0.06
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.15/0
Самостоятельная работа	62.85/1.75
Промежуточная аттестация	3/0.08
Вид промежуточной аттестации:	
Зачет	Зач
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	72
Зачетные единицы	2

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий:

Тематический план дисциплины Управление инвестиционными проектами на предприятии представлен в таблице.

Разделы, темы дисциплины и виды занятий Очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		
			Практич. занятия				
1.	Теоретические основы управления инвестиционными проектами	6	6			7.44	ОПК6з1, ОПК6з2, ОПК6у1, ОПК6у2, ОПК6в1, ОПК6в2, ПК4з1, ПК4з2, ПК4у1, ПК4у2, ПК4в1, ПК4в2
2.	Управление реализацией инвестиционных проектов	10	10			13.41	ОПК6з1, ОПК6з2, ОПК6у1, ОПК6у2, ОПК6в1, ОПК6в2, ПК4з1, ПК4з2, ПК4у1, ПК4у2, ПК4в1, ПК4в2
	Контроль	19					
	Итого	16	16	0.15		20.85	

Заочная форма

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		
			Практич. занятия				
1.	Теоретические основы управления инвестиционными проектами	2	1			21,85	ОПК6з1, ОПК6з2, ОПК6у1, ОПК6у2, ОПК6в1, ОПК6в2, ПК4з1, ПК4з2, ПК4у1, ПК4у2, ПК4в1, ПК4в2
2.	Управление реализацией инвестиционных проектов	2	1			41	ОПК6з1, ОПК6з2, ОПК6у1, ОПК6у2, ОПК6в1, ОПК6в2, ПК4з1, ПК4з2, ПК4у1, ПК4у2, ПК4в1, ПК4в2
	Контроль	3					

Итого	4	2	0.15	62.85
-------	---	---	------	-------

4.2 Содержание разделов и тем

4.2.1 Контактная работа

Тематика занятий лекционного типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия лекционного типа*	Тематика занятия лекционного типа
1.	Теоретические основы управления инвестиционными проектами	лекция	Методы управления в системе менеджмента
		лекция	Инвестиционный проект как объект управления
		лекция	Государственное регулирование инвестиционных проектов
2.	Управление реализацией инвестиционных проектов	лекция	Особенности управления инвестиционными проектами
		лекция	Бизнес-планирование в системе управления инвестиционными проектами
		лекция	Системы и методы контроля управления проектами
		лекция	Информационные технологии и системы управления проектами

*лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся

Тематика занятий семинарского типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия семинарского типа**	Тематика занятия семинарского типа
1.	Теоретические основы управления инвестиционными проектами	практическое занятие	Методы управления в системе менеджмента
		практическое занятие	Инвестиционный проект как объект управления
		практическое занятие	Государственное регулирование инвестиционных проектов
		практическое занятие	
2.	Управление реализацией инвестиционных проектов	практическое занятие	Особенности управления инвестиционными проектами
		практическое занятие	Бизнес-планирование в системе управления инвестиционными проектами
		практическое занятие	Системы и методы контроля управления проектами
		практическое занятие	Информационные технологии и системы управления проектами

** семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия

Иная контактная работа

При проведении учебных занятий СГЭУ обеспечивает развитие у обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств (включая при необходимости проведение интерактивных лекций, групповых дискуссий, ролевых игр, тренингов, анализ ситуаций и имитационных моделей, преподавание дисциплин (модулей) в форме курсов, составленных на основе результатов научных исследований, проводимых

организацией, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей).

Формы и методы проведения иной контактной работы приведены в Методических указаниях по основной профессиональной образовательной программе.

4.2.2 Самостоятельная работа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид самостоятельной работы ***
1.	Теоретические основы управления инвестиционными проектами	- подготовка - индивидуальное задание - тестирование
2.	Управление реализацией инвестиционных проектов	- подготовка - индивидуальное задание - тестирование

*** самостоятельная работа в семестре, написание курсовых работ, докладов, выполнение контрольных работ

5. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Литература:

Основная литература

Погодина, Т. В. Инвестиционный менеджмент : учебник и практикум для вузов / Т. В. Погодина. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 311 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00485-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468898>

Зуб, А. Т. Управление проектами : учебник и практикум для вузов / А. Т. Зуб. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 422 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00725-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/469084>

Инвестиционный менеджмент : учебник и практикум для вузов / Д. В. Кузнецов [и др.] ; под общей редакцией Д. В. Кузнецова. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 289 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13779-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468887>

Дополнительная литература

Управление инвестиционными проектами в условиях риска и неопределенности : учебное пособие для вузов / Л. Г. Матвеева, А. Ю. Никитаева, О. А. Чернова, Е. Ф. Щипанов. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 298 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-04586-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/452764>

Воронцовский, А. В. Управление инвестициями: инвестиции и инвестиционные риски в реальном секторе экономики : учебник и практикум для вузов / А. В. Воронцовский. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 391 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12441-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/476569>

Литература для самостоятельного изучения

1. Бланк И.А. Основы инвестиционного менеджмента: В 2-х томах. Т.1. 3-е изд., стер. М.: Изд-во «Омега-Л», 2008.
2. Блау С.Л. Инвестиционный анализ: учебник (электронное издание). УМО. М.: Изд-во Российской таможенной академии, 2012. <http://ibooks.ru/reading.php?productid=341047>.
3. Богданов В.В. Управление проектами в Microsoft Project 2007: учебный курс. СПб.: Питер, 2007.
4. Бочаров В.В. Инвестиции: учебник для вузов. 2-е изд. СПб.: Питер, 2009.
5. Бэбьюли Ф. Управление проектами : пер. с англ. В. Петрашек. М.: ФАИР - ПРЕСС, 2004.
6. Валинурова Л.С., Казакова О.Б. Управление инвестиционной деятельностью: учебник. М.: КНОРУС, 2005.

7. Грей Клиффорд Ф., Ларсон Эрик У. Управление проектами: Практическое руководство. М.: Дело и сервис, 2005.
8. Гуськова Н.Д. и др. Инвестиционный менеджмент: учебник. М.: КНОРУС, 2010.
9. Ивасенко А.Г., Никонова Я.И., Каркавин М.В. Управление проектами: учебное пособие. Ростов н/Д: Феникс, 2009.
10. Игонина Л.Л. Инвестиции: учебное пособие/ Под ред. д-ра экон. наук, проф. В.А. Слепова. М.: Экономистъ, 2005.
11. Ильина О. Управление проектами: ориентация на устойчивое развитие // Проблемы теории и практики управления. 2012. №1. С. 106 – 112.
12. Инвестиции: учебник/ кол. авторов; под ред. Г.П. Подшиваленко. М.: КНОРУС, 2008.
13. Колмыкова Т.С. Инвестиционный анализ: учебное пособие. М.: ИНФРА-М, 2010.
14. Липсиц И.В., Коссов В.В. Экономический анализ реальных инвестиций: учебное пособие. 2-е изд., перераб. и доп. М.: Экономистъ, 2004.
15. Мескон М.Х., Альберт М., Хедоури Ф. Основы менеджмента: пер. с англ. М.: Дело, 2004.
16. Мюллер Р. Руководство проектами // Управление проектами и программами. 2010. №3. С. 198 – 202.
17. Томорадзе И., Дмитрик А. Управление проектами как стадия процессного управления// Проблемы теории и практики управления. 2013. №2. С.93-100.
18. Управление проектами. Основы системных представлений и опыт применения: Практическое пособие / Под ред. Ю.Н.Лапыгина. М.: Омега-Л, 2007.
19. Управление проектами: учебное пособие / Под ред. И.И. Мазура и В.Д.Шапиро. МО. 6-е изд., стер. М.: Изд- во «Омега-Л», 2010.- <http://ibooks.ru/reading.php?productid=22158>.
20. Черняк В.З. Управление инвестиционными проектами: учебное пособие. М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2004.
21. Швандар В.А., Базилевич А.И. Управление инвестиционными проектами: учебное пособие для вузов. М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2001.
22. Ципес Г.Л., Товб А.С. Проекты и управление проектами в современной компании: учебное пособие. М.: ЗАО «Олимп – бизнес», 2009.

5.2. Перечень лицензионного программного обеспечения

1. Microsoft Windows 10 Education / Microsoft Windows 7 / Windows Vista Business
2. Office 365 ProPlus, Microsoft Office 2019, Microsoft Office 2016 Professional Plus (Word, Excel, Access, PowerPoint, Outlook, OneNote, Publisher) / Microsoft Office 2007 (Word, Excel, Access, PowerPoint)

5.3 Современные профессиональные базы данных, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. Профессиональная база данных «Информационные системы Министерства экономического развития Российской Федерации в сети Интернет» (Портал «Официальная Россия» - <http://www.gov.ru/>)
2. Профессиональная база данных «Финансово-экономические показатели Российской Федерации» (Официальный сайт Министерства финансов РФ - <https://www.minfin.ru/ru/>).
3. Профессиональная база данных «Официальная статистика» (Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики - <http://www.gks.ru/>)

5.4. Информационно-справочные системы, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. Справочно-правовая система «Консультант Плюс»
2. Справочно-правовая система «ГАРАНТ-Максимум»

5.5. Специальные помещения

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран
---	---

Учебные аудитории для проведения практических занятий (занятий семинарского типа)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для самостоятельной работы	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования	Комплекты специализированной мебели для хранения оборудования

Для проведения занятий лекционного типа используются демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия в виде презентационных материалов, обеспечивающих тематические иллюстрации.

6. Фонд оценочных средств по дисциплине Управление инвестиционными проектами на предприятии:

6.1. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля	Отметить нужное знаком « + »
Текущий контроль	Оценка докладов	+
	Устный/письменный опрос	+
	Тестирование	+
	Практические задачи	-
	Оценка контрольных работ (для заочной формы обучения)	-
Промежуточный контроль	Зачет	+

Порядок проведения мероприятий текущего и промежуточного контроля определяется Методическими указаниями по основной профессиональной образовательной программе высшего образования, утвержденными Ученым советом ФГАОУ ВО СГЭУ №14 от 31.03.2021г.

6.2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе Общепрофессиональные компетенции (ОПК):

ОПК-6 - способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование эффективности работ

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
Пороговый	ОПК6з1: основные показатели и методологии расчета эффективности работ	ОПК6у1: рассчитать основные показатели, характеризующие эффективность работ	ОПК6в1: навыками применения методологии расчета технических, технологических и экономических показателей
Повышенный	ОПК6з2: сущность и содержание технико-экономического обоснования эффективности работ	ОПК6у2: осуществлять предварительное технико-экономическое обоснование эффективности работ	ОПК6в2: навыками проведения технико-экономического исследования и обоснования эффективности работ

Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-4 - способностью к планированию производственно-хозяйственной деятельности предприятия и организаций сферы жилищного и коммунального хозяйства в зависимости от изменения конъюнктуры рынка и спроса потребителей, в том числе с учетом социальной политики государства

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
Пороговый	ПК4з1: способы и методы планирования производственно-хозяйственной деятельности, в том числе предприятий жилищно-коммунального хозяйства	ПК4у1: разрабатывать планы производственно-хозяйственной и финансовой деятельности предприятия жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающих его эффективную деятельность	ПК4в1: методами и приёмами анализа производственно-хозяйственной и финансовой деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства
Повышенный	ПК4з2: конъюнктуру рынка и спрос потребителей в сфере ЖКХ, социальную политику государства	ПК4у2: планировать производственно-хозяйственную деятельность предприятия и организаций сферы жилищного и коммунального хозяйства в зависимости от изменения конъюнктуры рынка и спроса потребителей, в том числе с учетом социальной политики государства	ПК4в2: навыками эффективного планирования производственно-хозяйственной деятельности с учетом рыночных возможностей жилищного коммунального хозяйства и социальной политики государства

6.3. Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контролируемые планируемые результаты обучения в соотношении с	Вид контроля/используемые оценочные средства	
			Текущий	Промежуточный

		результатами обучения по программе		
1.	Теоретические основы управления инвестиционными проектами	ОПК6з1, ОПК6з2, ОПК6у1, ОПК6у2, ОПК6в1, ОПК6в2, ПК4з1, ПК4з2, ПК4у1, ПК4у2, ПК4в1, ПК4в2	Оценка докладов Устный/письменный опрос Тестирование	Зачет
2.	Управление реализацией инвестиционных проектов	ОПК6з1, ОПК6з2, ОПК6у1, ОПК6у2, ОПК6в1, ОПК6в2, ПК4з1, ПК4з2, ПК4у1, ПК4у2, ПК4в1, ПК4в2	Оценка докладов Устный/письменный опрос Тестирование	Зачет

6.4.Оценочные материалы для текущего контроля

Примерная тематика докладов

Раздел дисциплины	Темы
1. Теоретические основы управления инвестиционными проектами	<p>1.Состояние инвестиционной деятельности российских предприятий в современных условиях.</p> <p>2.Инвестиционный климат в России как фактор активизации инвестиционной деятельности предприятий.</p> <p>3.Сущность инвестиционного рынка и механизм его функционирования.</p> <p>4.Роль и значение кредитного рынка в инвестиционной деятельности предприятия.</p> <p>5.Фондовый рынок и его влияние на инвестиционную деятельность предприятия.</p> <p>6.Денежные сбережения населения как источник привлечения инвестиций.</p> <p>7.Иностранные инвестиции, их роль и значение в инвестиционной деятельности предприятий.</p> <p>8.Российские зарубежные инвестиции.</p>
2. Управление реализацией инвестиционных проектов	<p>1.Инвестиционный проект как объект экономической оценки эффективности инвестиций.</p> <p>2.Бизнес-план инвестиционного проекта.</p> <p>3.Источники и методы финансирования инвестиционных проектов.</p> <p>4.Проектное финансирование: сущность и перспективы его использования в реализации инвестиционных проектов.</p> <p>5.Страховые компании: значение и их роль в инвестиционной деятельности</p> <p>6.Пенсионные фонды как источники финансирования инвестиционной деятельности.</p> <p>7.Коллективные инвесторы: инвестиционные фонды, акционерные инвестиционные фонды, паевые инвестиционные фонды в финансировании инвестиционной деятельности</p> <p>8.Лизинг как метод финансирования инвестиционной деятельности,</p> <p>9.Ипотечное кредитование как источник привлечения инвестиционных ресурсов.</p> <p>10.Финансовые инвестиции: портфельное инвестирование и сущность формирования портфеля ценных бумаг.</p> <p>11.Финансовые ресурсы государства как источник финансирования инвестиционной деятельности.</p> <p>12.Венчурное финансирование инвестиционной деятельности.</p> <p>13.Роль и значение законодательства РФ и Самарской области в активизации инвестиционной деятельности.</p>

Вопросы для устного/письменного опроса

Раздел дисциплины	Вопросы
1. Теоретические основы управления инвестиционными проектами	1. Методы управления в системе менеджмента 2. Инвестиционный проект как объект управления 3. Государственное регулирование инвестиционных проектов
2. Управление реализацией инвестиционных проектов	1. Особенности управления инвестиционными проектами 2. Бизнес-планирование в системе управления инвестиционными проектами 3. Системы и методы контроля управления проектами 4. Информационные технологии и системы управления проектами

Задания для тестирования по дисциплине для оценки сформированности компетенций (min 20, max 50 + ссылку на ЭИОС с тестами)

<https://lms2.sseu.ru/course/index.php?categoryid=514>

Вложение капитала в объекты предпринимательской и/или иной вид деятельности в целях получения прибыли и/или достижения полезного эффекта – это:

- капитальные вложения;
- инвестиции;
- финансовые вложения.

Субъектами инвестиционной деятельности являются:

- плательщики налогов;
- подрядчики;
- страховщики.

Совокупность связей и отношений по реализации инвестиций в различных формах на всех структурных уровнях экономики – это:

- инвестиционный процесс;
- инвестиционная сфера;
- инвестиционная деятельность.

Наименее рисковыми из этих инвестиций считаются:

- инвестиции в расширение производства с целью увеличения выпуска продукции;
- инвестиции на замену и модернизацию оборудования;
- инвестиции, связанные с производством новых видов продукции и внедрением новых технологий.

Отношение понятия «инвестиционный проект» к понятию «бизнес-план»:

- является более широким;
- тождественен;
- является более узким.

Бизнес-план инвестиционного проекта разрабатывается для:

- собственников предприятия;
- персонала предприятия;
- потенциальных инвесторов.

Инвестиционный проект включает следующие стадии:

- техническая, конструкторская, финансовая;
- предынвестиционная, инвестиционная, эксплуатационная;
- техническая, строительная, экологическая.

Инвестиционный рынок включает:

- рынок объектов реального и финансового инвестирования;
- рынок капитальных вложений и фондовый рынок;
- рынок инвестиционных товаров.

Получение дохода является началом инвестиционного цикла для:

- заказчика проекта;
- инвестора;
- строительной организации.

На производственной (эксплуатационной) стадии инвестиционного цикла осуществляется:

- маркетинговые исследования;
- мониторинг экономических показателей;
- строительно-монтажные работы.

В состав инвестиционных ресурсов предприятия не включаются:

- отчисления во внебюджетные фонды;
- средства от эмиссии акций;
- кредиты и займы.

В механизм самофинансирования не входит:

- амортизационные отчисления;
- страховые возмещения;
- ресурсы инвестиционных фондов.

Капитал привлекается на неопределенный срок и без обязательств по возврату при:

- эмиссии акций;
- эмиссии облигаций;
- кредитовании.

Многообразие видов кредитования характерно для:

- проектного финансирования;
- банковского (ссудного) кредитования;
- ипотечного кредитования.

Инвестиции в оборотные средства предприятия могут осуществляться за счет:

- краткосрочных кредитов и займов;
- долгосрочных кредитов банка;
- государственных централизованных вложений.

Инвестиционный портфель компании характеризуется:

- уровнем риска;
- уровнем доходности;
- уровнем риска и доходности.

Выпуск ГКО относится к следующим мерам воздействия государства на операции, совершаемые на фондовом рынке:

- прямое вмешательство;
- косвенное вмешательство;
- жесткое регулирование.

Финансовые последствия реализации инвестиционного проекта для его участников отражает эффективность:

- экономическая;
- финансовая;

- коммерческая.

При оценке коммерческой (финансовой) эффективности рассматриваются и учитываются следующие виды деятельности:

- инвестиционная, операционная, финансовая;
- операционная, финансовая, социальная;
- инвестиционная, операционная, социальная.

Инвестиции в оборотные активы предприятия представляют собой вложения средств для обеспечения:

- непрерывности производственно-коммерческой деятельности;
- роста объема производства;
- расширения рынков сбыта.

Средства федерального бюджета на финансирование капитальных вложений на безвозмездной основе предоставляется:

- Центральным банком;
- Казначейством;
- Министерством финансов.

К инвестиционным институтам не относят:

- холдинговые компании;
- инвестиционные группы;
- акционерные компании.

Какое из нижеперечисленных определений инвестиционного проекта является верным:

- система технико-технологических, организационных, расчетно-финансовых и правовых материалов;
- проектно-техническая документация по объему предпринимательской деятельности;
- план вложения капитала в объекты предпринимательской деятельности с целью получения прибыли.

Процессы, обеспечивающие выполнение проекта в рамках запланированного и утвержденного бюджета, относятся к процессам управления:

- взаимодействием;
- содержанием;
- затратами.

Проекты, которые допускают одновременное осуществление, называется:

- альтернативными;
- комплементарными;
- независимыми.

Проекты, которые не допускают их одновременного осуществления, называются:

- замещающими;
- альтернативными;
- независимыми.

Проверка устойчивости инвестиционного проекта может производиться с помощью критических точек:

- нормативной рентабельности;
- безубыточности;
- ликвидности.

Основное отличие проекта от производственной системы заключается в том, что:

- проект является неоднократной, циклической деятельностью;
- проект является однократной, не циклической деятельностью;
- принципиальных отличий нет.

Инвестиционные ресурсы – это:

- направления вложения инвестиций;
- аккумулированный с целью накопления доход;
- неиспользованная прибыль;

Какие из нижеперечисленных средств являются источниками долгосрочного финансирования инвестиций:

- собственные, бюджетные, инвестиционный лизинг;
- собственные, заемные, привлеченные;
- собственные, от эмиссии ценных бумаг, бюджетные.

6.5. Оценочные материалы для промежуточной аттестации

Фонд вопросов для проведения промежуточного контроля в форме зачета

Раздел дисциплины	Вопросы
1. Теоретические основы управления инвестиционными проектами	<ol style="list-style-type: none"> 1. Определение понятия «управления». Уровни управления 2. Эволюционное формирование менеджмента 3. Школы управления в экономически развитых странах 4. Методы управления проектами 5. Экономические методы управления в менеджменте 6. Хозяйственный расчет в экономическом механизме менеджмента 7. Ценовая политика в экономическом механизме менеджмента 8. Финансовая политика в экономическом методе управления 9. Административные (организационно-распорядительные) методы управления 10. Социально-психологические методы управления 11. Состояние инвестиционной деятельности российских предприятий в современных условиях 12. Инвестиционный климат в России как фактор активизации инвестиционной деятельности предприятий 13. Сущность инвестиционного рынка и механизм его функционирования
2. Управление реализацией инвестиционных проектов	<ol style="list-style-type: none"> 1. Методические основы определения понятия «инвестиционный проект» 2. Структура инвестиционного цикла 3. Содержание предынвестиционной фазы 4. Содержание инвестиционной фазы 5. Содержание эксплуатационной фазы 6. Формы и сущность государственного регулирования инвестиционной деятельности 7. Прямое участие государства в инвестиционной деятельности: сущность и содержание 8. Основные направления создания государством благоприятных условий развития инвестиционной деятельности 9. Законодательная и нормативная база РФ по инвестиционной деятельности 10. Государственно-частные проекты: сущность и экономическое

	<p>содержание</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. Особенности управления инвестиционными проектами 12. Процессный подход к управлению инвестиционным проектом 13. Системный подход к управлению инвестиционным проектом 14. Ситуационный подход к управлению проектом 15. Основные цели и задачи инвестиционного бизнес-плана 16. Процесс разработки бизнес-плана инвестиционного проекта 17. Структура бизнес-плана инвестиционного проекта 18. Цели и содержание системы контроля проекта 19. Методы контроля реализации проекта 20. Мониторинг работ по проекту 21. Информационные технологии и системы управления проектами. 22. Управление коммуникациями проекта 23. Информационная система управления проектами 24. Программное обеспечение управления проектами
--	--

6.6. Шкалы и критерии оценивания по формам текущего контроля и промежуточной аттестации

Шкала и критерии оценивания

Оценка	Критерии оценивания для мероприятий контроля с применением 2-х балльной системы
«зачтено»	ОПК6з1, ОПК6у1, ОПК6в1, ПК4з1, ПК4у1, ПК4в1
«не зачтено»	Результаты обучения не сформированы на пороговом уровне